

DEVIZ GENERAL

„Modernizare, renovare si dotare Dispensar uman loc. Batos”

În mii LEI / mii EURO la cursul B.C.E. LEU/EURO: 4,5114 lei, din data de 24 mai 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA) LEI	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
			LEI	LEI
1	2	3	4	5
P A R T E A I - A				
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1.	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.	Amenajarea terenului	9,500.00	1,805.00	11,305.00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0.00	0.00
Total cap. 1		9,500.00	1,805.00	11,305.00
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	42,000.00	7,980.00	49,980.00
Total cap. 2		42,000.00	7,980.00	49,980.00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1.	Studii	0.00	0.00	0.00
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.2.1	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0.00	0.00	0.00
3.2.2	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
3.2.3	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice	0.00	0.00	0.00
3.2.4	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0.00	0.00	0.00
3.2.5	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0.00	0.00	0.00
3.2.6	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0.00	0.00	0.00
3.2.7	Obținerea avizului de protecție civilă	0.00	0.00	0.00
3.2.8	Avizul despecialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0.00	0.00	0.00
3.2.9	Alte avize ,acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3.	Expertiza tehnică	0.00	0.00	0.00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5.	Proiectare	36,965.00	7,023.35	43,988.35
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	6,965.00	1,323.35	8,288.35
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție publică	23,482.00	4,461.58	27,943.58
3.7	Consultanță	15,655.00	2,974.45	18,629.45
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	15,655.00	2,974.45	18,629.45
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8.	Asistență tehnică	12,180.00	2,314.20	14,494.20
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor pentru participarea proiectantului la tazele incluse în programul de control al lucrărilor de	4,511.00	857.09	5,368.09
3.8.1.2		0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	7,669.00	1,457.11	9,126.11
Total cap. 3		88,282.00	16,773.58	105,055.58
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1.	Construcții și instalații	1,520,477.67	288,890.76	1,809,368.43
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	5,400.00	1,026.00	6,426.00
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	43,000.00	8,170.00	51,170.00
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5.	Dotări	15,820.00	3,005.80	18,825.80
4.6.	SUPLIMENTARE VALOARE og 15/2021 SI OUG 47/2023	126,950.97	24,120.68	151,071.65
4.6.	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total cap. 4		1,711,648.64	325,213.24	2,036,861.88
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1.	Organizare de șantier	1,500.00	285.00	1,785.00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	650.00	123.50	773.50
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	850.00	161.50	1,011.50
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	15,818.00	0.00	15,818.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 (0,1%)	1,438.00	0.00	1,438.00
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1990 (0,5%)	7,190.00	0.00	7,190.00
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 (0,5%)	7,190.00	0.00	7,190.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	117,693.00	22,361.67	140,054.67
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total cap. 5		135,011.00	22,646.67	157,657.67
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total cap. 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,986,441.64	374,418.49	2,360,860.13
din care: C+M		1,704,978.64	323,945.94	2,028,924.58
P A R T E A II - A				
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție				
P A R T E A III - A				
Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție				
TOTAL GENERAL		1,986,441.64	374,418.49	2,360,860.13
din care: C+M		1,704,978.64	323,945.94	2,028,924.58
		- Bugetul de stat	2,271,658.40	
		- Buget local	89,201.73	