



TRUPURI AMPLASATE IN TERITORIUL ADMINISTRATIV

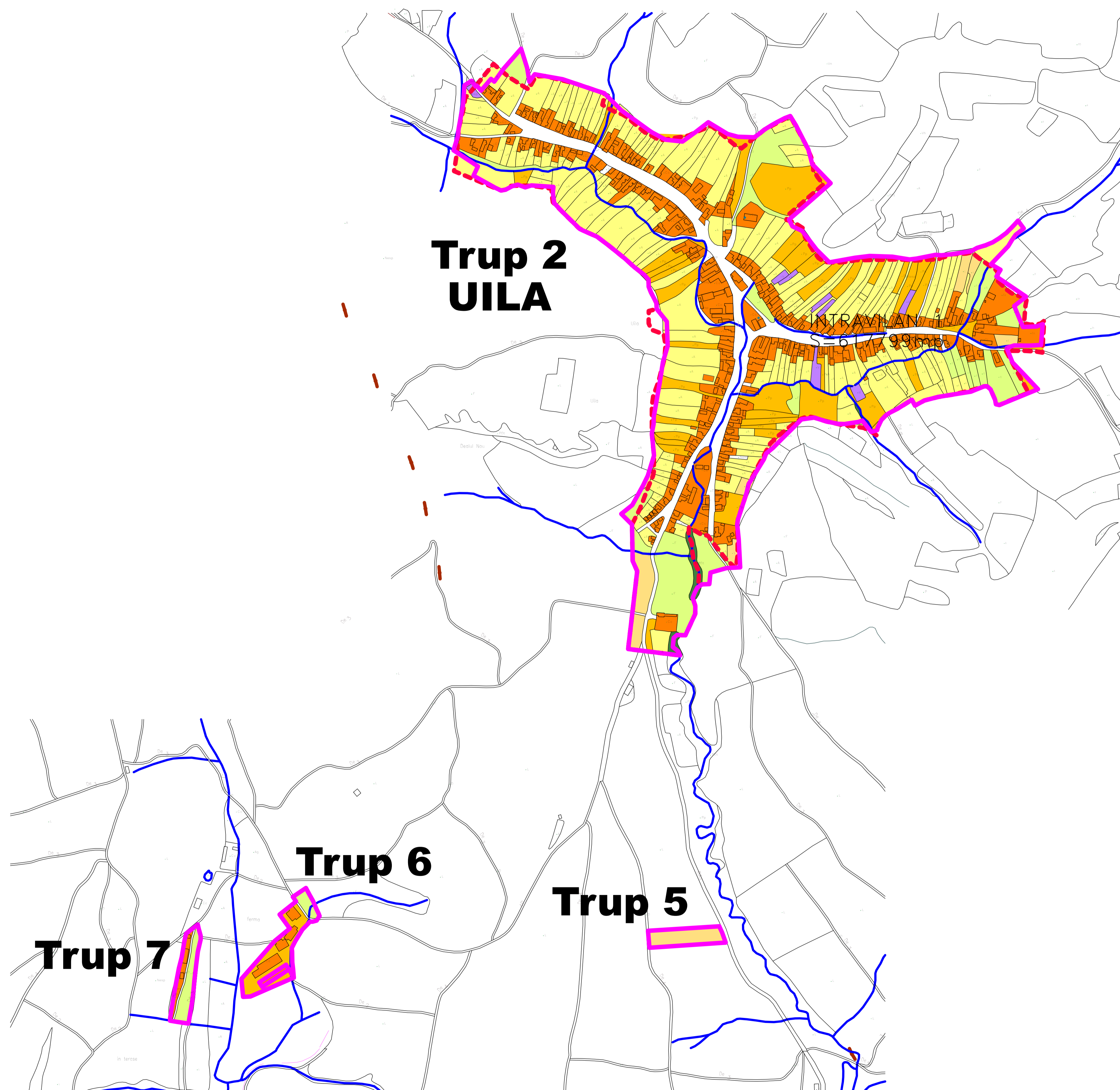
Numar trup	Denumire trup	Suprafata existenta ha	Suprafata propusa ha	Suprafata finala ha	Numele - cf. OCPI Mures
1	Sat Batos	209,69	-3,25	206,44	Intravilan 1 - Batos
2	Sat Uila	60,11	+1,67	61,78	Intravilan 1 - Uila
3	Sat Goreni	108,38	-3,03	105,35	Intravilan 1 - Goreni
4	Sat Dedrad	187,30	+14,66	201,96	Intravilan 1 - Dedrad
5	Ferma - agrozootehnic	0,00	0,63	0,63	Intravilan 2 - Uila
6	Cabana - agrement	0,00	1,40	1,40	Intravilan 3 - Uila
7	Ferma - agrozootehnic	0,00	0,81	0,81	Intravilan 4 - Uila
8	Ferma - agrozootehnic	0,00	0,11	0,11	Intravilan 5 - Uila
9	Cabane - agrement	0,00	1,46	1,46	Intravilan 2 - Batos
10	Pensiune - agrement	0,00	1,02	1,02	Intravilan 3 - Batos
TOTAL INTRAVILAN		565,48	15,48	580,96	

BILANȚ TERITORIAL EXISTENT COMUNA BATOS - ZONE FUNCTIONALE

ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT							Procent %
	SUPRAFATA (ha)						Total	
	Batos	Uila	Goreni	Dedrad	Trupuri			
LOCUIŢE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	99,19	44,79	86,68	134,73	0,00	365,39	64,62	
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	0,05	
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	17,70	0,00	3,70	9,70	0,00	31,10	5,50	
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	14,20	2,25	3,41	8,25	0,00	28,11	4,97	
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT: - rutier	13,15	5,96	7,88	10,46	0,00	37,45	6,62	
- feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT SI PROTECTIE	18,15	1,50	4,34	8,20	0,00	32,19	5,69	
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2,30	0,41	
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	5,61	2,35	1,02	3,85	0,00	12,83	2,27	
TERENURI LIBERE, AGRICOLE	28,69	0,61	0,00	10,18	0,00	39,48	6,98	
APE	10,40	2,65	1,35	1,93	0,00	16,33	2,89	
TOTAL INTRAVILAN	209,69	60,11	108,38	187,30	0,00	565,48	100	

BILANȚ TERITORIAL PROPUŞ COMUNA BATOS - ZONE FUNCTIONALE

ZONE FUNCTIONALE	PROPUŞ							Procent %
	SUPRAFATA (ha)						Total	
	Batos	Uila	Goreni	Dedrad	Trupuri			
LOCUIŢE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE	103,37	45,11	83,65	158,02	0,00	390,15	67,17	
UNITATI INDUSTRIALE SI DEPOZITE	0,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,30	0,05	
UNITATI AGRO-ZOOTEHNICE	18,44	0,00	3,70	9,70	2,57	34,41	5,93	
INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	14,20	2,25	3,41	8,25	0,00	28,11	4,84	
CAI DE COMUNICATII SI TRANSPORT: - rutier	13,15	5,96	7,88	10,46	0,00	37,45	6,46	
- feroviar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
SPATII VERZI, SPORT, AGREMENT SI PROTECTIE	18,15	1,50	4,34	8,20	2,86	35,05	6,03	
CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE	2,30	0,00	0,00	0,00	0,00	2,30	0,36	
GOSPODARIRE COMUNALA, CIMITIRE	5,61	2,35	1,02	3,85	0,00	12,83	2,21	
TERENURI LIBERE, AGRICOLE	20,52	1,96	0,00	1,55	0,00	24,03	4,14	
APE	10,40	2,65	1,35	1,93	0,00	16,33	2,81	
TOTAL INTRAVILAN	206,44	61,78	105,35	201,96	5,43	580,96	100	



LEGENDA

- LIMITE**
 - Limita teritoriului administrativ
 - Limita intravilanului existent
 - Limita intravilanului propus
 - Limita zonei centrale
 - Limita zonei de protecție a monumentelor istorice
 - Monument istoric
- ZONIFICARE**
 - Zona pentru locuințe și funcțiuni complementare
 - Zona instituții publice și servicii
 - Zona unități industriale/depozitare
 - Zona agrozootehnică
 - Spații plantate, agrement, sport
 - Zona gospodărie comună, cimitire
 - Zona construcții aferente lucrărilor edilitare
 - Ape
 - Suprafețe solicitate pentru introducerea în intravilan
- ZONE DE PROTECȚIE / INTERDICȚIE**
 - Zona de protecție sanitară
 - Zonă de protecție a monumentului istoric
- DRUMURI**
 - Drumuri județene (D.J.)
 - Drumuri comunale (D.C.)
 - Cale ferata
 - Linie electrica și staip L.E.A.

S.C. URBAN PRO DESIGN S.R.L.
Sibiu, str. Verzeanilor 335, C.U.I. 33836720, J21/10.09/14, 0745.26.03.26, 0773.89.20.32
urbanprodesign@gmail.com

Beneficiar: **CONSILIUL LOCAL BATOS**

Proiect nr. **26/2018**

Titlu proiect: **PLAN URBANISTIC GENERAL Comuna BATOS, Județul MURES**

Faza: **P.U.G.**

Titlu planșă: **REGLEMENTARI URBANISTICE SAT UILA**

Planșă nr. **A02**

SEF PROIECT: Arh. Viorel Neamtu
PROIECTAT: Arh. Viorel Neamtu
DESENAT: Ing. Iancu Remus

SEMNATURA: [Signature]
SCARA: 1:5.000

DATA: 10.2018