



## AVIZAT

Secretar general  
Macarie Marcela

### PROIECT DE HOTARARE Nr. 5124 din 27.09.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice si Administratiei prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **"Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș"**

Consiliul local al comunei Batoș întrunit în ședință extraordinară;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 5124/27.09.2023, Raportul de specialitate nr. 5125/27.09.2023 întocmite de domnul primar Cotoi Dumitru si Hotararea Consiliului Local Batos nr. 57/2021;

- Indicatorii tehnico-econimici privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiții „**Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș**”, înregistrat sub nr. 5098/26.09.2023;

- includerea obiectivului de investiții „**Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș**”pe lista sinteză a subprogramului “Unități și instituții de învățământ de stat”, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.;

- avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Comunei Batoș;

In conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “C.N.I.” S.A.;

în temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrarilor Publice și Administratiei prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A., pe baza de protocol,a amplasamentului construcției și teren aferent, situat în sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș, aflat în proprietatea comunei Batoș, domeniul public, din care: școală în suprafață construită la sol de 553 mp, sală de sport în suprafață construită la sol de 316 mp, toaletă în suprafață construită la sol de 17 mp si teren aferent in suprafata de 3540 mp, din totalul de 4468 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 54247, nr. topo 54247-C1, nr. topo 54247-C2, nr. topo 54247-C3 și nr. topo 54247, liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” -

S.A. a obiectivului de investiții ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”.

**Art.2.** (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se preda viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativitati, constatata la data incheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natura a atrage raspunderea Beneficiarului - Unitatea Administrativ - Teritoriala Comuna Batoș, CNI-SA asigurandu-si dreptul legal de actiune in justitie in vederea sanctionarii atitudinii culpabile a Beneficiarului - Unitatea Administrativ - Teritoriala Comuna Batoș, inclusiv solicitarea de penalitati si acordarea de daune interese, cand prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, Beneficiarul - Unitatea Administrativ - Teritoriala comuna Batoș a adus atingere drepturilor si intereselor legitime ale “CNI”-S.A.

**Art.3.** Se aprobă asigurarea finanțării de către Unitatea Administrativ - Teritoriala Comuna Batoș, județul Mureș a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.).

**Art.4.** Unitatea Administrativ - Teritoriala Comuna Batoș se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului.

**Art.5.** Unitatea Administrativ - Teritoriala comuna Batoș se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioada de minim 15 ani.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general la: Instituția Prefectului - județul Mureș, Primarul comunei Batoș, Compania Națională de Investiții ”C.N.I.” S.A, Compartimentului Financiar - Contabil, afișare și postare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Batoș în ședința extraordinară, cu respectarea prevederilor 139 alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, respectiv cu un număr de 13 voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

**INITIATOR,  
PRIMAR  
Cotoi Dumitru**

---