

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

com. Batos, sat Batos, teren intravilan, jud. Mures;

2. Tipul lucrării:

-PRIMA INREGISTRARE IMOBIL-

3. Scurtă prezentare a situației din teren

Imobilul este situat in intravilanul com. Batos, sat Batos, teren intravilan, jud. Mures, in scris in C.F. 54366/Batos, nr. cad. 54366, nr. top. 6228/2/2 cu S=1000mp, avand categoria de folosinta Cc(curti constructii) terenul fiind imprejmuit partial cu gard de sarma.

Nota - propun inscrierea provizorie a terenului din C.F. 54366/Batos cu S=1000mp in baza H.C.L./2021 anexate la documentatie;

proprietar fiind com. Batos - Domeniul Public 1000mp teren - inscriere provizorie;

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate

Pentru executarea măsurătorilor în teren s-a folosit un aparat GPS **HI-TARGET H32**, măsurătorile s-au efectuat în mod RTK, folosind stații permanente de referință din sistemul ROMPOS. Lucrarea este încadrată în **sistem de proiecție "STEREO 70"**, coordonatele fiind transformate din sistemul de referință WGS84 în STEREO70 folosind programul TransDatRO, implementat în funcțiile aparatului GPS, iar pentru detaliile planimetrice și nivelitice de 2 cm s-a folosit Stația Totală **STONEX R2-2** aplicând metoda drumirii și radierii.

Coordonatele punctelor de stație au fost determinate folosind GPS "HI-TARGET H32" conectat la stația permanentă ROMPOS.

Calculul suprafețelor a fost determinat prin metoda analitică.

Pentru fiecare punct ridicat s-au obținut coordonatele acestuia, obținându-se un plan de amplasament și delimitare, la scara 1:500.

Dupa extragerea datelor, atat prelucrarea lor cat si intocmirea planului de amplasament si delimitare, s-a realizat cu ajutorul computerului.

Data întocmirii

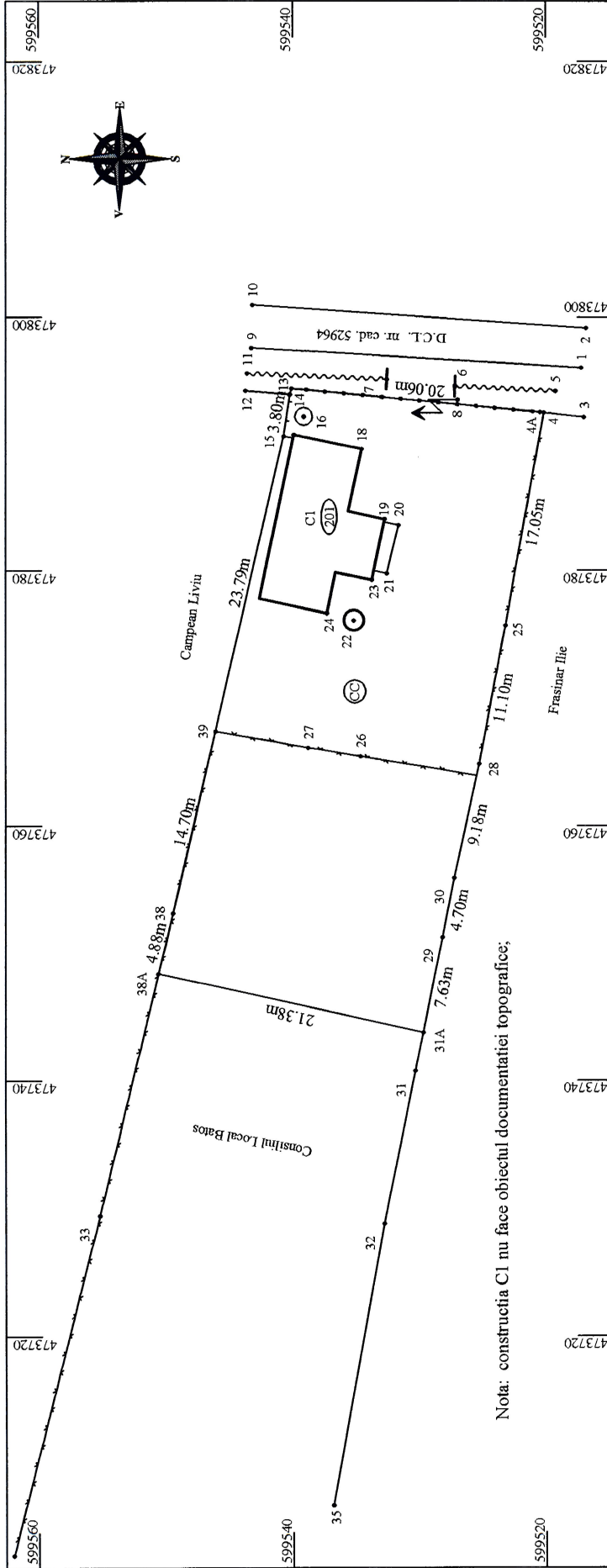
08.07.2021



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
1000	1000	com. Batos, sat Batos, nr. 201, jud. Mures
Nr. Cartea Funciara.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
54366/Batos		Batos



A. DATE REFERITOARE LA TEREN	
Nr. parcela de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)
1	1000
TOTAL	
1000	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1000 mp
Suprafata din act = 1000 mp

Executant - Nagy I. Janos

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectiunea intocmirii documentatiei cadastrale si corespundenta acesteia cu realitatea din teren

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
Persoana autorizata de Ocpi sa realizeze lucrari de cadastru, cadastru si cartografiu
Seria S.Nr.: 956
NAGY I. JANOS
CATEGORIA B

Semnatura si stampila

Data: 08.07.2021

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafă

INVENTAR DE COORDONATE

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
1	599517.155	473795.964
2	599516.772	473799.151
3	599516.938	473792.151
4	599520.093	473792.507
4A	599520.411	473792.535
5	599519.195	473794.158
6	599527.149	473794.517
7	599532.548	473795.053
8	599526.942	473793.476
9	599543.249	473797.522
10	599543.156	473800.917
11	599543.594	473795.509
12	599543.706	473794.166
13	599540.067	473794.334
14	599540.221	473793.873
15	599540.691	473790.586
16	599539.105	473792.186
17	599539.888	473790.707
18	599534.545	473789.581
19	599532.705	473784.104
20	599531.605	473783.619
21	599532.532	473779.754
22	599535.158	473776.139
23	599533.725	473779.261
24	599537.292	473776.691
25	599523.166	473775.732
26	599534.613	473765.421
27	599538.770	473766.113
28	599525.232	473764.825
29	599528.147	473751.256
30	599527.232	473755.861
31	599530.290	473740.752
31A	599529.673	473743.775
32	599532.764	473728.767
33	599555.175	473729.382
34	599561.978	473702.825
35	599536.808	473706.655
38	599549.410	473753.092
38A	599550.563	473748.349
39	599546.063	473767.408

CALCUL SUPRAFATA

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
4	599520.093	473792.507
25	599523.166	473775.732
28	599525.232	473764.825
30	599527.232	473755.861
29	599528.147	473751.256
31A	599529.673	473743.775
38A	599550.563	473748.349
38	599549.410	473753.092
39	599546.063	473767.408
15	599540.691	473790.586
14	599540.221	473793.873
13	599540.067	473794.334
4A	599520.411	473792.535
4	599520.093	473792.507

S = 1000.194 mp




Executant
NAGY I. JANOS
Semnatura si stampila

Plan de incadrare in zona

Scara 1:2000

Cu privire la imobilul situat in com. Batos, sat Batos, nr. 201, jud. Mures;



 - Amplasament

Executant,
NAGY I. JANOS
Semnatura si stampila

