



AVIZAT  
Secretar general,  
Macarie Marcela

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro) , E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

**Nr. 493 din 02.02.2021**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**privind aprobarea închirierii directe a suprafeței de 15,50 ha de pajiște aflată în**  
**proprietatea privată a comunei Batoș**

**Primarul comunei Batos , Județul Mureș**

Analizand Referatul de aprobare nr. 494 din 02.02.2021 si Raportul de specialitate nr.516 din 02.02.2021 prin care s-a supus analizei Consiliului Local al Comunei Batoș aprobarea închirierii prin atribuire directă a suprafeței de 15,50 ha de pajiști, aparținând domeniului privat al comunei Batoș, județul Mureș precum și avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Batoș;

Luând în considerare prevederile art.551. art.552, art.553, cap II din Legea nr.287/2009 noul cod civil, republicat in 2011;

Tinand cont de:

- prevederile OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr. 1064/2013 privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

-văzând prevederile Ordinului nr. 407/2013 pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor. respectiv al municipiilor;

- luând act de prevederile Ordinul nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii de animale pe hectar de pajiște;

- Regulamentul procedurii de atribuire directă a contractelor privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Batoș, județul Mureș, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 9/26.02.2019 și modificat prin Hotararea Consiliului Local Batoș nr. 35/29.07.2019;

- Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 14/27.03.2017 privind aprobarea amenajamentului pastoral al pășunilor proprietate privată a comunei Batoș, județul Mureș si Hotărârea Consiliului Județean Mureș nr. 198/22.12.2020;

Având în vedere situația disponibilului de pajiști din domeniul privat al comunei Batos în vederea închirierii, rezultat în urma rezilierii contractului de inchiriere nr. 1486/21.03.2019;

Conform art. 129 alin. ( 2) lit. c si alin. (6) , art. 139 alin (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) si art. 362 alin. 1 si 2 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1.** Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de **15,50 ha** de pajiști aparținând domeniului privat al comunei Batoș, județul Mureș, delimitată în loturi de pajiști, conform Anexei 1.

**Art.2.** Se aprobă Studiul de oportunitate cu privire la închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 15,50 ha de pajiști aparținând domeniului privat al comunei Batoș, județul Mureș, conform Anexei 2.

**Art.3.** Se aprobă modelul contactului de închiriere, conform prevederilor Ordinului nr. 407/2013 emis de ministerul Agriculturii, pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, conform Anexei 3.

**Art. 4.** Se stabilește nivelul minim al chiriei în sumă de 150 lei/ ha./an.

**Art.5.** Se aprobă închirierea pentru o perioadă de 7 ani cu obligația respectării prevederilor contractuale.

**Art.6.** Se împuternicește primarul comunei Batoș pentru semnarea Contractelor de închiriere.

**Art.7.** Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general la: Instituția Prefectului - Județul Mureș, Primarul comunei Batoș, Compartimentului Financiar – Contabil, Impozite și Taxe Locale și Responsabilului Achiziției Publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Batoș care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, afișare și postare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Batoș în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor 139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, respectiv cu un număr de                      voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

**INITIATOR,  
PRIMAR  
Cotoi Dumitru**