

CONSTRUCTOR:
BENEFICIAR:
OBIECTIV:

ASTOR COM SRL
COMUNA BATOS
REABILITARE STRAZI IN COMUNA BATOS, JUDEUL MURES

Anexa 1.3

Centralizator situatie de plata nr.1



Nr-Ort	Denumire	VALOARE CONTRACT					VALOARE REALIZARI					REST DE REALIZAT	Realizare exprimată în procente					
		OFERTIA	NCS - la OFERTIA	NR - la OFERTIA	Suma ct OG 47	TOTAL CONTRACT	CONFORM OFERTIA	CONFORM NCS DISPOZITII	CONFORM NR DISPOZITII	Suma ct OG 47	TOTAL			CONFORM OFERTIA	CONFORM NCS DISPOZITII	CONFORM NR DISPOZITII	Suma ct OG 47	TOTAL
1					6A	8=3+4+5+6+7	9	10	11	12A	14=9+10+12+13	15	16	17	18A	20=15+16+18+19	21=3+4+5+9+10-15-16	26
3	REABILITARE STRAZI IN COMUNA BATOS, JUDEUL MURES	3.013.754,50	0,00	0,00	133.070,52	3.146.825,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1.513.159,66	0,00	0,00	0,00	133.070,52	1.646.230,18	1.500.594,84	50,21%
3.1	STRADA NR.4 BATOS	671.832,49	0,00	0,00	52.657,96	724.490,45	0,00	0,00	0,00	0,00	598.779,55	0,00	0,00	0,00	52.657,96	651.437,51	73.052,94	89,13%
3.1.1	PARTIE CAROSABILA	613.118,28	0,00	0,00	52.657,96	665.776,24	0,00	0,00	0,00	0,00	598.779,55	0,00	0,00	0,00	52.657,96	651.437,51	73.052,94	89,13%
3.1.2	ASIGURAREA SCURGERII APELOR FINALE	27.569,11	0,00	0,00	0,00	27.569,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.1.3	STRAZI LATERALE	10.967,61	0,00	0,00	0,00	10.967,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.1.4	ACCESSE	16.844,82	0,00	0,00	0,00	16.844,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.1.5	SEMNALIZARE RUTIERA	3.332,67	0,00	0,00	0,00	3.332,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.2	STRADA NR.5 BATOS	919.015,16	0,00	0,00	42.317,28	961.332,44	0,00	0,00	0,00	0,00	481.194,49	0,00	0,00	0,00	42.317,28	523.511,77	437.820,67	52,36%
3.2.1	PARTIE CAROSABILA	657.989,46	0,00	0,00	42.317,28	700.306,74	0,00	0,00	0,00	0,00	481.194,49	0,00	0,00	0,00	42.317,28	523.511,77	437.820,67	52,36%
3.2.2	ASIGURAREA SCURGERII APELOR	211.558,92	0,00	0,00	0,00	211.558,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.2.3	STRAZI LATERALE	24.473,95	0,00	0,00	0,00	24.473,95	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.2.4	ACCESSE	17.142,28	0,00	0,00	0,00	17.142,28	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.2.5	SEMNALIZARE RUTIERA	7.856,55	0,00	0,00	0,00	7.856,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.3	STRADA NR.6 BATOS	758.793,96	0,00	0,00	38.095,28	796.889,24	0,00	0,00	0,00	0,00	433.185,62	0,00	0,00	0,00	38.095,28	471.290,90	325.608,34	57,09%
3.3.1	PARTIE CAROSABILA	594.888,00	0,00	0,00	38.095,28	632.983,28	0,00	0,00	0,00	0,00	433.185,62	0,00	0,00	0,00	38.095,28	471.290,90	325.608,34	57,09%
3.3.2	ASIGURAREA SCURGERII APELOR	147.021,29	0,00	0,00	0,00	147.021,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.3.3	ACCESSE	22.196,81	0,00	0,00	0,00	22.196,81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.3.4	SEMNALIZARE RUTIERA	4.687,86	0,00	0,00	0,00	4.687,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.4	STRADA NR.3 DEDRAJ	649.119,09	0,00	0,00	0,00	649.119,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.4.1	PARTIE CAROSABILA	562.860,49	0,00	0,00	0,00	562.860,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.4.2	ASIGURAREA SCURGERII APELOR	59.430,15	0,00	0,00	0,00	59.430,15	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.4.3	STRAZI LATERALE	6.137,39	0,00	0,00	0,00	6.137,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.4.4	ACCESSE	15.015,93	0,00	0,00	0,00	15.015,93	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.4.5	SEMNALIZARE RUTIERA	5.675,13	0,00	0,00	0,00	5.675,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.5	ORGANIZARE DE SANITIER	14.993,80	0,00	0,00	0,00	14.993,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
3.5.1	ORGANIZARE DE SANITIER	14.993,80	0,00	0,00	0,00	14.993,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
	TOTAL FARA TVA	3.013.754,50	0,00	0,00	133.070,52	3.146.825,02	0,00	0,00	0,00	0,00	1.513.159,66	0,00	0,00	0,00	133.070,52	1.646.230,18	1.500.594,84	50,21%
	TVA	57.813,36	0,00	0,00	25.283,40	597.896,75	0,00	0,00	0,00	0,00	287.500,34	0,00	0,00	0,00	25.283,40	312.783,73	285.113,02	50,21%
	TOTAL CU TVA	3.586.567,86	0,00	0,00	158.353,92	3.744.721,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1.800.660,00	0,00	0,00	0,00	158.353,92	1.959.013,91	1.785.707,86	50,21%

ACCES PȚAT LA SAȚIA DE
17.10.2023



Beneficiar
COMUNA BATOS



Decontare

Devizul [1.3.1] - PARTE CAROSABILA

Data

Ofertare 26.06.2023

Situatie de plata 11.10.2023

Ajustarea valorii proiectelor cu finantare nationala

Coficientul de ajustare C

C suprauniar conf formulei 1,087942153606

C procentual 8,794215360563 %

Aplicare coeficient C la:

- Cheltuieli directe material (M0) - cf. lege 281/2021 (nu se mai aplica)
- Cheltuieli directe (T0) - cf. lege 281/2021 (nu se mai aplica)
- TOTAL GENERAL fara TVA (TG) - (nu se mai aplica din 02.12.2021)
- TOTAL GENERAL fara TVA (TG) - cf. OUG 47 (in vigoare cu 15.04.2022)

ⓐ Detalii calcul coeficient ajustare, unde $C = (1 - p - a) * ICCn / ICCdata_ref + (p + a)$

Preluare parametri/valori de pe investitie		Profit (p%)		Avans (a%)		Calcul indice ajustare conform formulei
Preluare parametri setati in SP anterior/decont anterior		Valoare profit este NCS		Valoare avans		
		59.093,23		0,00		
		Valoare contract		Data_n(data SP)		
		3.013.754,50		11.10.2023		
		Data0 - luna ant. dep.		ICCN		
		24.08.2022		196,80		
		ICCO				
		180,60				
Preluare valori indici din fisier excel buletin INSSSE						

	Jul.	Aug.	Sept.	Oct.	Nov.	Dec.	Years
CONSTRUCTION - TOTAL	187,1	180,6	180,4	182,1	184,0	184,9	2022 2023
of which:	190,1	174,7	171,3	173,8	175,5	167,5	2022 2023
Material costs	170,0	174,7	171,3	173,8	175,5	167,5	2022 2023
of total, by category of objects:	187,8	180,8	181,5	183,0	184,8	186,2	2022 2023
Residential buildings	208,8	180,8	181,5	183,0	184,8	186,2	2022 2023
Non-residential buildings	191,2	184,4	184,5	185,9	187,9	189,6	2022 2023
Civil engineering	185,0	178,6	178,2	180,0	182,0	182,3	2022 2023
of total, by elements of structure:	184,2	176,5	177,2	178,5	180,5	181,5	2022 2023
New construction works	194,2	176,5	177,2	178,5	180,5	181,5	2022 2023
Capital repair works	193,8	188,9	188,5	189,6	190,8	195,0	2022 2023
Maintenance and current repair works	190,3	185,7	183,3	186,5	188,6	187,0	2022 2023

The construction cost index is a statistical indicator which measures the evolution of the costs used for construction works performed during a certain period as against a reference period.

The main cost components are:

- material cost (represents the value of construction materials);
- labour cost (represents the monthly gross wages for constructions);
- equipment cost (represents the expenditure for own equipment as well as for leased equipment);
- transport cost (represents the expenditure for the transport of the material from the producer to the construction site);
- indirect costs (represent the wages of indirectly productive employees, supply expenditure, storing expenditure, enterprises maintenance expenditure; rents, energy, office consumables, communications).

The price indices of Laspeyres-type used for each cost component are:

- Industrial production price index (IPI) for domestic market, for construction materials;
- Labour force cost index in constructions;
- IPI for domestic market, for construction equipment;
- IPI for domestic market, for transport means;
- Consumer price index.

Cost indices in construction are calculated as weighted mean of construction materials price indices, construction equipment indices, transport expenditure and indirect expenditure as well as the gross nominal earnings index. The weights used for aggregation represent the expenditure structure in construction based on specific statistical surveys with 5 year periodicity (the last one was for the base year 2015).

Cost indices in construction are calculated per total construction branch (CANE Rev.2 F section), by structure elements (new construction works, capital repairs and maintenance works and current repairs) and by construction type (residential buildings, non-residential buildings and engineering construction).