

## DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

" REABILITARE STRAZI IN COMUNA BATOS , JUD.MURES "

Nr. Crt	Denumirea capitolului și subcapitolului de cheltuieli	Valoare <sup>2</sup> (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>				
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii			
	3.1.1. Studii de teren			
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului			
	3.1.3. Alte studii specifice			
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.3.	Expertizare tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare	41,600.00	7,904.00	49,504.00
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,500.00	1,615.00	10,115.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor( la faza DALI și PT)	7,000.00	1,330.00	8,330.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție( la faza DALI și PT)	3,600.00	684.00	4,284.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	22,500.00	4,275.00	26,775.00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție			
3.7.	Consultanță	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	29,000.00	5,510.00	34,510.00
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	29,833.04	5,668.28	35,501.31
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	11,500.00	2,185.00	13,685.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	6,500.00	1,235.00	7,735.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	18,333.04	3,483.28	21,816.31
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>100,433.04</b>	<b>19,082.28</b>	<b>119,515.31</b>

**CAPITOLUL 4****Cheltuieli pentru investiția de bază**

4.1.	Construcții și instalații	2,619,005.00	497,610.95	3,116,615.95
	4.1.1. Lucrari de drum	2,619,005.00	497,610.95	3,116,615.95
	4.1.2. Lucrari de arta			
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.5.	Dotări			
4.6.	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>2,619,005.00</b>	<b>497,610.95</b>	<b>3,116,615.95</b>

**CAPITOLUL 5****Alte cheltuieli**

5.1.	Organizare de șantier	13,095.03	2,488.05	15,583.08
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	13,095.03	2,488.05	15,583.08
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului			
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	28,953.10		28,953.10
	5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de	13,160.50		13,160.50
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	2,632.10		2,632.10
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	13,160.50		13,160.50
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	78,963.00	15,002.97	93,965.97
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>121,011.13</b>	<b>17,491.02</b>	<b>138,502.15</b>

**CAPITOLUL 6****Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste**

6.1.	Pregătirea personalului de exploatare			
6.2.	Probe tehnologice și teste			
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>2,840,449.16</b>	<b>534,184.25</b>	<b>3,374,633.41</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>2,632,100.03</b>	<b>500,099.00</b>	<b>3,132,199.03</b>

Data:

.....

Beneficiar/Investitor,  
COMUNA BATOS