



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro , E-mail: batos@cjmures.ro
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

HOTĂRÂREA nr. 17
din 30 aprilie 2020

**privind aprobarea inchirierii prin atribuire directa a suprafeței de 11,20 ha de
pajiști aflate în proprietatea privata a comunei Batoș, județul Mures**

Primarul comunei Batos , Județul Mureș

Analizand Referatul de aprobare nr. 1148/06.03.2020 si Raportul de specialitate nr. 1149/06.03.2020, prin care s-a supus analizei Consiliului Local al Comunei Batos aprobarea inchirierii prin atribuire directă a suprafeței de 11,20 ha de pajiști, aparținând domeniului privat al comunei Batos, județul Mureș precum si avizele favorabile ale comisiilor de specialitate ale Consiliului Local Batos;

Luând în considerare prevederile art.551. art.552, art.553, cap II din Legea nr.287/2009 noul cod civil, republicat in 2011;

Tinand cont de:

-prevederile din H.G. nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonantei de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013;

- HG nr. 1064, privind aprobarea normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

- în conformitate cu art. 9 din OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;

-văzând prevederile OAP nr. 407/2013 emis de ministerul Agriculturii, pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și inchiriere a suprafețelor de pajiști aflate in domeniul public/privat al comunelor, orașelor. respectiv al municipiilor;

- luand act de prevederile OAP nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii de animale pe hectar de pajiște;

- conform prevederilor Legii nr. 44/2018 privind modificarea și completarea OUG nr.34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr.18/1991;

- Regulamentul procedurii de atribuire directa a contractelor privind închirierea pajistilor aflate in proprietatea private a comunei Batos, județul Mureș, aprobat prin Hotararea Consiliului Local Batos Batos nr. 9/26.02.2019 si modificat prin Hotararea Consiliului Local Batos nr. 35/29.07.2019;

- Hotararea Consiliului Local Batos nr. 14/27.03.2017 privind aprobarea amenajamentului pastoral al pasunilor proprietate private a comunei Batos, judetul Mures si Hotararea Consiliului Judetean Mures nr. 139/28.11.2019;

Având în vedere situația disponibilului de pajiști din domeniul privat al comunei Batos în vederea închirierii în urma diminuării prin act aditional a suprafețelor de pajiști atribuite prin contracte de inchiriere in anul 2019;

Conform art. 129 alin. (2) lit. c si alin. (6) , art. 139 alin (3) lit. g) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) si art. 362 alin. 1 si 2 din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă închirierea prin atribuire directă a suprafeței de **11,20 ha** de pajiști aparținând domeniului privat al comunei Batos, județul Mureș, delimitată în loturi de pajiști, conform Anexei 1.

Art.2. Se aprobă Studiul de oportunitate cu privire la închirierea prin atribuire directă a suprafeței de 11,20 ha de pajiști aparținând domeniului privat al comunei Batos, județul Mureș, conform Anexei 2.

Art.3. Se aproba modelul contactului de închiriere, conform prevederilor OAP nr . 407/2013 emis de ministerul Agriculturii, pentru aprobarea contractelor cadru de concesiune și inchiriere a suprafețelor de pajiști aflate in domeniul privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor, conform Anexei 3.

Art. 4. Se stabilește nivelul minim al chiriei în sumă de 150 lei/ ha/an.

Art.5. Se aprobă închirierea pentru o perioada de 7 ani cu obligația respectării prevederilor contractuale.

Art.6. Se împuternicește primarul comunei Batos pentru semnarea Contractelor de închiriere.

Art.7. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului la: Instituția Prefectului jud.Mureș, Primarul comunei Batos, Compartimentului Financiar – Contabil, Impozite și Taxe Locale și Responsabilului Achiziții Publice, din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Batos care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, afisare si postare.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Batos in sedinta ordinara, cu respectarea prevederilor 139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, respectiv cu un număr de 12 voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

CONSILIER

BANCIU ELENA

CONTRASEMNEAZA

SECRETAR GENERAL U.A.T. Batos

Macarie Marcela