

MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

com. Batos, sat Batos, teren intravilan, jud. Mures;

2. Tipul lucrării:

-PRIMA INREGISTRARE IMOBIL-

3. Scurtă prezentare a situației din teren

Imobilul este situat in intravilanul com. Batos, sat Batos, teren intravilan, jud. Mures, in scris in C.F. 50895/Batos, nr. top. 66/1 cu S=1000mp, avand categoria de folosinta Cc(curti constructii) terenul fiind imprejmuit partial cu gard de sarma.

Nota - propun inscrierea provizorie a terenului din C.F. 50895/Batos cu S=1000mp in baza H.C.L./2021 anexate la documentatie;

proprietar fiind com. Batos - Domeniul Public 1000mp teren - inscriere provizorie;

4. Operațiuni topo-cadastrale efectuate

Pentru executarea măsurătorilor în teren s-a folosit un aparat GPS **HI-TARGET H32**, măsurătorile s-au efectuat în mod RTK, folosind stații permanente de referință din sistemul ROMPOS. Lucrarea este încadrată în **sistem de proiecție "STEREO 70"**, coordonatele fiind transformate din sistemul de referință WGS84 în STEREO70 folosind programul TransDatRO, implementat în funcțiile aparatului GPS, iar pentru detaliile planimetrice și nivelitice de 2 cm s-a folosit Stația Totală **STONEX R2-2** aplicând metoda drumuirii și radierii.

Coordonatele punctelor de static au fost determinate folosind GPS "HI-TARGET H32" conectat la stația permanentă ROMPOS.

Calculul suprafețelor a fost determinat prin metoda analitică.

Pentru fiecare punct ridicat s-au obținut coordonatele acestuia, obținându-se un plan de amplasament și delimitare, la scara 1:500.

Dupa extragerea datelor, atat prelucrarea lor cat si intocmirea planului de amplasament si delimitare, s-a realizat cu ajutorul computerului.

Data întocmirii

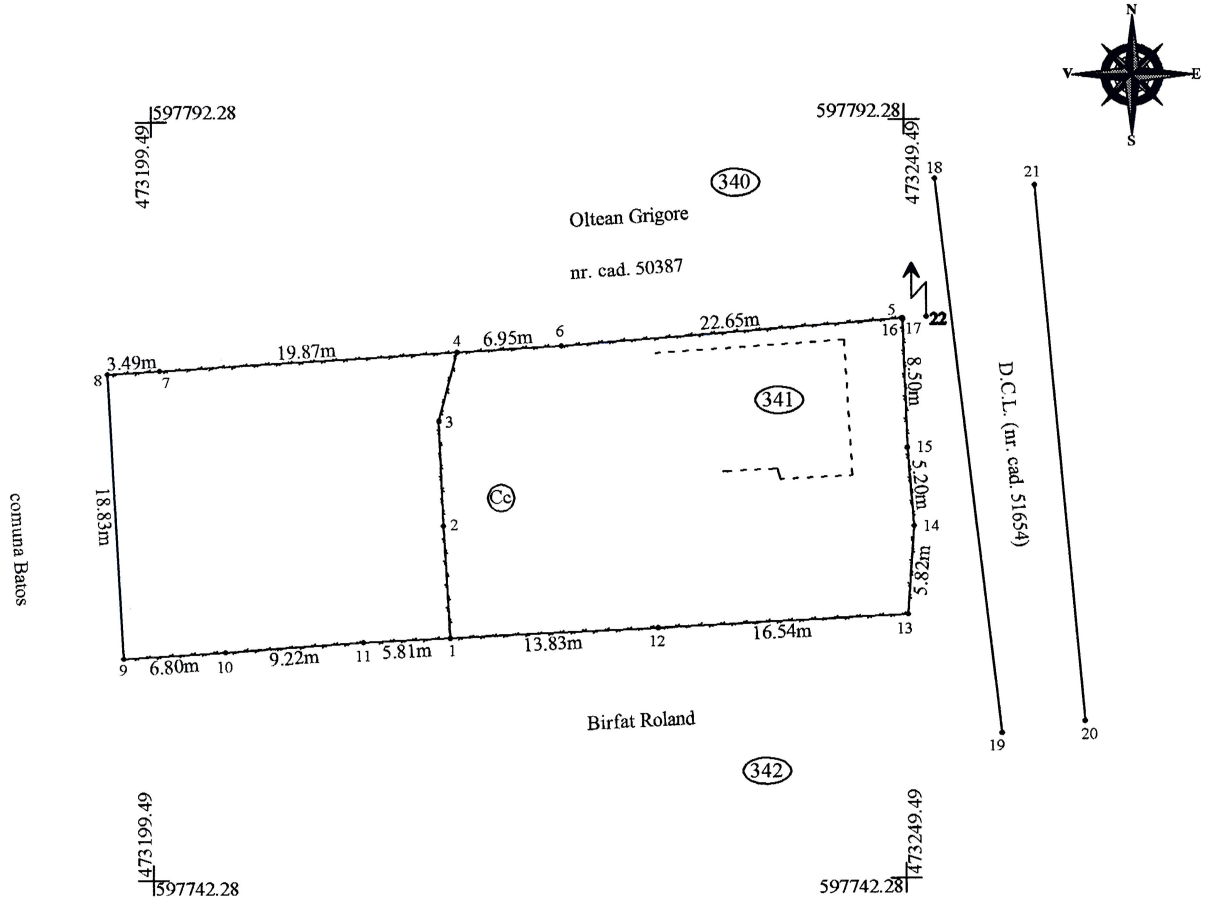
22.06.2021



PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1000	com. Batos, sat Batos, nr. 341, jud. Mures;
Nr. Cartea Funciara.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
50895/Batos	Batos	



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp.)	Mentuni
1	Cc	1000	Imprejmuit partial cu garduri;
TOTAL		1000	

Suprafata totala masurata a imobilului=1000mp

Suprafata din act=1000mp

<p>Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren</p> <p>NAGY I. JANOS CERTIFICAT DE AUTORIZARE SERIA MS NR. 056 CATEGORIA B</p> <p>Data: 08. 07. 2021</p> <p>Semnatura digitala.</p>	<p>Inspector</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Stampila BCPI</p> <p>Semnatura si parafa</p>
--	---

CALCULUL SUPRAFETEI

Pct.	Nord(X)	Est(Y)
8	597775.661	473196.514
7	597775.870	473199.998
4	597777.057	473219.833
6	597777.464	473226.772
5	597779.145	473249.303
16	597779.149	473249.362
17	597779.045	473249.367
15	597770.652	473249.641
14	597765.467	473250.083
13	597759.662	473249.651
12	597758.881	473233.126
1	597758.212	473219.314
11	597757.921	473213.516
10	597757.312	473204.313
9	597756.862	473197.528
8	597775.661	473196.514

$S = 1000.093 \text{ mp}$

EXECUTANT
NAGY I. JANOS
CERTIFICAT DE AUTORIZARE
SERIA MS NR. 056
CATEGORIA B




Plan de incadrare in zona

Scara 1:2000

Cu privire la imobilul situat in com. Batos, sat Batos, nr. 341, jud. Mures;



 - Amplasament

Executant,
NAGY I. JÁNOS
Semnatura și stampila
NAGY I. JÁNOS Nr. 050
CATEGORIA B