



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



AVIZAT
Secretar general
Macarie Marcela

PROIECT DE HOTĂRÂRE nr. 4323
din 23.07.2024

privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Batoș nr.
61/31.10.2022

Consiliul local al comunei Batoș, județul Mureș, întrunit în ședință ordinară;
Având în vedere Referatul de aprobare nr. 4323/23.07.2024 a domnului primar și
Raportul de specialitate nr. 4324/23.07.2024 întocmit de domnul viceprimar Gliga Ioan;

În conformitate cu prevederile:

- art.9 alin (34³) și a art. 41 alin. 5¹ din Legea cadastrului și publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 1/2020 pentru aprobarea Regulamentului privind realizarea, verificarea și recepția lucrărilor sistematice de cadastru și înscrierea din oficiu a imobilelor în cartea funciară;
- Ordinului 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Ordonanței de Urgență nr. 35 din 28 iunie 2016 privind modificarea și completarea Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică și ale Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă.

În temeiul prevederilor art. 129, alin. (2), lit. "c", alin. (6), lit. "a", art. 139, alin. (2) și art. 196 alin. 1 lit. "a", art. 197 alin. (2) și alin. (4), din Ordonanța de urgență nr. 57/2019-privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea Anexei nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 61/31.10.2022, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Imobilele menționate la art.1 din prezenta hotărâre nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se împuternicește Primarul comunei Batoș, d-l Cotoi Dumitru.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului – Județul Mureș; OCPI Mureș, Compartimentului agricol, cadastru și relații publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Batoș, Primarului Comunei Batoș pentru a fi adusă la îndeplinire și se aduce la cunostință publică prin publicarea pe pagina de internet www.primariabatos.ro.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Cotoi Dumitru

Voturi: Pentru
Împotrivă

Numărul total al consilierilor în funcție: 13

Numărul consilierilor participanți la vot:

(Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută)



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 4323 din 23.07.2024

REFERAT DE APROBARE
al Proiectului de Hotarare privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local
Batoș nr. 61/31.10.2022

Având în vedere prevederile Procesului-verbal de constatare al O.C.P.I. Mureș în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale – Livrarea nr. 1 : Documentele tehnice ale cadastrului -spre publicare, Etapa 1-documente în format digital, nr. 5727/18.07.2024 înregistrat sub nr. 4234/19.07.2024, comisia de recepție a constatat că Livrarea 1 - Documentele tehnice ale cadastrului pentru sectorul cadastral nr. 71 UAT Batoș nu indepline cerințele cuprinse în specificațiile tehnice, astfel nu a fost recepționată Livrarea 1 pentru SC 71 UAT Batoș.

S-a solicitat a se revedea situația tehnică în ceea ce privește suprafața imobilelor înscrise la nr. crt. 1-7,10 și parcela nr. 834 cu suprafața de 2642 mp menționată la nr. crt. 11 este proprietatea Statului Român cu administrarea Apelor Române, din Anexa nr. 1 la HCL nr. 61/2022.

În urma celor prezentate mai sus și a verificărilor efectuate de expertul topograf, a rezultat:

Nr. crt.	Nr. parcelă	Suprafața inițială Conf. Anexei 1 la HCL 61/2022	Suprafața modificată
1	910	290	288
2	907/2	1738	2307
3	866/6	1910	757
4	870/15	626	1966
5	855/1	408	266
6	871 (864)	678	726
7	855,873,878	6594	7967
10	799	9098	9087

iar nr. crt. 11 pentru parcela nr. 834 cu suprafața de 2642 mp se elimină.

Tinand cont de faptul ca in conformitate cu prevederile art. 136, alin. (8), litera “a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, fiecare proiect de hotarare in scris pe ordinea de zi a consiliului local este supus dezbaterii numai daca este insoțit de referatul de aprobare semnat de initiator.

Drept urmare, prezint spre analiza si aprobare Consiliului local proiectul de hotarare privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 61/31.10.2022

Intocmit,
PRIMAR,
Cotoi Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 4324 din 23.07.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotarare privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local
Batoș nr. 61/31.10.2022**

Având în vedere prevederile Procesului-verbal de constatare al O.C.P.I. Mureș în cadrul lucrărilor de înregistrare sistematică pe sectoare cadastrale – Livrarea nr. 1 : Documentele tehnice ale cadastrului -spre publicare, Etapa 1-documente în format digital, nr. 5727/18.07.2024 înregistrat sub nr. 4234/19.07.2024, comisia de recepție a constatat că Livrarea 1 - Documentele tehnice ale cadastrului pentru sectorul cadastral nr. 71 UAT Batoș nu indepline cerințele cuprinse în specificațiile tehnice, astfel nu a fost recepționată Livrarea 1 pentru SC 71 UAT Batoș.

S-a solicitat a se revedea situația tehnică în ceea ce privește suprafața imobilelor înscrise la nr. crt. 1-7,10 și parcela nr. 834 cu suprafața de 2642 mp menționată la nr. crt. 11 este proprietatea Statului Român cu administrarea Apelor Române, din Anexa nr. 1 la HCL nr. 61/2022.

În urma celor prezentate mai sus și a verificărilor efectuate de expertul topograf, a rezultat:

Nr. crt.	Nr. parcelă	Suprafața inițială Conf. Anexei 1 la HCL 61/2022	Suprafața modificată
1	910	290	288
2	907/2	1738	2307
3	866/6	1910	757
4	870/15	626	1966
5	855/1	408	266
6	871 (864)	678	726
7	855,873,878	6594	7967
10	799	9098	9087

iar nr. crt. 11 pentru parcela nr. 834 cu suprafața de 2642 mp se elimină.

Drept urmare, prezint spre analiza si aprobare Consiliului Local al comunei Batos proiectul de hotarare privind modificarea Anexei nr. 1 la Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 61/31.10.2022.

Intocmit,
VICEPRIMAR
Gliga Ioan

