



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Avizat  
Secretar general  
Macarie Marcela

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**NR. 494 din 03.02.2022**  
**privind aprobarea actului adițional la Contractul de închiriere pajiști proprietate privată a**  
**comunei Batoș, înregistrat sub nr. 1490/21.03.2019**

Consiliul Local al comunei Batoș, județul Mureș întrunit în ședința ordinară de lucru;  
Având în vedere Referatul de aprobare nr. 494 din 03.02.2022 a domnului primar Cotoi Dumitru, Raportul de specialitate nr. 495 din 03.02.2022 întocmit de domnul viceprimar Gliga Ioan, prevederile contractului de închiriere nr. 1490/21.03.2019, cererea nr. 6459/31.12.2021 a domnului Cîmpean Sorin, precum și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 9/26.02.2019 privind aprobarea Regulamentului procedurii de atribuire directă a contractelor privind închirierea pajistilor aflate în proprietatea privată a comunei Batoș, județul Mureș modificată prin Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 35/29.07.2019.

În conformitate cu prevederile O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajistilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin (6) lit b) art. 139 alin (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actul adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 1490/21.03.2019, încheiat între comuna Batoș, în calitate de locator și domnul Cîmpean Sorin, în calitate de locatar, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Împuternicește Primarul comunei Batoș să semneze actul adițional la contractul de închiriere, în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Batoș, persoanei prevăzută în anexa 1 la prezenta hotărâre, Compartimentului impozite și taxe locale, Afișare și postare;

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Batoș în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de \_\_\_\_ voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Cotoi Dumitru**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA BATOȘ

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



**Nr. 494 din 03.02.2022**

**REFERAT DE APROBARE**

**al proiectului de hotarare privind aprobarea actului aditional la Contractul de inchiriere pajisti proprietate privata a comunei Batos, inregistrat sub nr. 1490/21.03.2019**

Subsemnatul Cotoi Dumitru, primar al comunei Batos,

Analizand cererea domnului Cîmpean Sorin, domiciliat in localitatea Gorenii nr, 138, inregistrata sub nr. din 6459 din 31.12.2021, formulata in calitate de locatar al contractului de inchiriere nr. 1490 din 21.03.20219, cerere prin care solicita diminuarea cu **8,00** ha. a suprafetei de **55,00** ha. pajiste atribuita prin contract.

In vederea respectarii prevederilor legale, propun Consiliului Local aprobarea incheierii unui act aditional privind diminuarea cu **8,00** ha. a suprafetei de **55,00** ha. pajiste atribuita prin contractul de inchiriere mai sus amintit.

**Întocmit  
PRIMAR,  
Cotoi Dumitru**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA BATOȘ

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 495 din 03.02.2022

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotarare privind aprobarea actului aditional la Contractul de**  
**inchiriere pajisti proprietate privata a comunei Batos, inregistrat sub nr.**  
**1490/21.03.2019**

Subsemnatul GLIGA IOAN, viceprimar al comunei Batos.

Analizand cererea domnului Cîmpean Sorin, domiciliat in localitatea Gorenii nr, 138, inregistrata sub nr. din 6459/31.12.2021, formulata in calitate de locatar al contractului de inchiriere nr. 1490 din data de 21.03.20219, cerere prin care solicita diminuarea cu suprafata de **8,00 ha.** a suprafetei de pajiste atribuita prin contract de **55,00 ha.**

In aceste conditii propun incheierea unui act aditional privind diminuarea cu **8,00 ha.** a suprafetei de **55,00 ha.** pajiste atribuita prin contractul de inchiriere mai sus amintit, in baza prevederilor:

- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 57/2019 Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;
- Capitolului XII din contractul de inchiriere pajisti proprietate privata a comunei Batos, inregistrat sub nr. 1490/21.03.2019

**Întocmit**  
**VICEPRIMAR,**  
**Gliga Ioan**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ**  
Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



**ACT ADITIONAL Nr. 1/2020**  
**La CONTRACTUL DE INCHIRIERE Nr. 1490/21.03.2019**

**In baza HCL nr. din se modifica continutul CAP. II art. 1:**

**Art. 1. II. Obiectul contractului**

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Batoș pentru pășunatul unui număr de 509 animale din specia ovine, situată în blocul fizic 1119, p.1054/4, tarlăua 106, p. 1695/5, p. 1691/4 P. 1693 în suprafață de **55** ha, identificată prin număr cadastral mentionat și în schița anexată care face parte din prezentul contract.

Se modifica astfel:

**II. Obiectul contractului**

1.. 1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Batoș pentru pășunatul unui număr de 509 animale din specia ovine, situată în blocul fizic 1119, p.1054/4, tarlăua 106, p. 1695/5, p. 1691/4 P. 1693 în suprafață de **47** ha, identificată prin număr cadastral mentionat și în schița anexată care face parte din prezentul contract.

**Art. 2 - Restul clauzelor contractuale raman valabile.**

Prezentul act aditional s-a incheiat azi \_\_\_\_\_, in 3 ( trei ) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR**  
**COMUNA BATOS, prin**  
**PRIMAR**

**COTOI DUMITRU**

**LOCATAR**  
**CÎMPEAN SORIN**