



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



AVIZAT

Secretar general
Macarie Marcela

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 5034 din 19.10.2022

privind aprobarea scoaterii din functiune si a demolarii totale a dispensarului uman si a anexei alipite acestuia din localitatea Dedrad, nr. 390, comuna Batos

Consiliul Local al Comunei Batoș, județul Mureș;

Având in vedere Expertiza tehnica inregistrata sub nr.4462/14.09.2022, Referatul de aprobare nr.5034/19.10.2022 intocmit de domnul primar Cotoi Dumitru si Raportul de specialitate inregistrat sub nr. 5035/19.10.2022 intocmit de domnul viceprimar Gliga Ioan precum si avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

In conformitate cu prevederile:

- art. 555 alin. (1) din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 8 alin. (1) si (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executarii lucrarilor de constructii, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Ordonanta Guvernului nr.112/2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din functiune, casare si valorificare a activelor corporale care alcatuiesc domeniul public al statului si al unitatilor administrativ-teritoriale;
- Anexei nr. 2 – Regulament privind valorificarea bunurilor scoase din functiune apartinand institutiilor publice aprobate prin H.G. nr. 841/1995 privind procedurile de transmitere fara plata si de valorificare a bunurilor apartinand institutiilor publice, modificata;
- art. 354 si art. 355 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Hotararea Consiliului Local Batos nr. 48/2018 privind trecerea unor imobile din domeniul public in domeniul privat al comunei Batos, precum si actualizarea si completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al comunei Batos;
- art. 129 alin. (2) lit. C) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 139 alin. (3) lit. g) si art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Articolul 1. Se aproba scoaterea din functiune si demolarea totala a dispensarului uman din localitatea Dedrad, nr. 390, jud. Mures, imobil aflat in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Batos, aprobat prin HCL nr. 48/2018, fundatie din beton, pereti din caramida, acoperita cu tigla, regim de inaltime S+P compusa din : Subsol – 2 pivnite; Parter – 4 camere si 2 holuri, C1 cu Sc=261 mp, Sd=413,46 mp, Su=249,13 mp.

Articolul 2. Se aproba scoaterea din functiune si demolarea totala a anexei – grajd, alipita dispensarului uman, imobil aflat in inventarul bunurilor care apartin domeniului privat al comunei Batos, aprobat prin HCL nr. 48/2018, imobil construit din caramida, C2 cu Sc=115 mp, Sd=115 mp si Su=90,03 mp.

Articolul 3. Demolarea imobilelor prevazute la art. 1 si art. 2 se va face dupa emiterea autorizatiei de desfiintare emisa in conditiile legii.

Articolul 4. Sumele de bani rezultate din valorificarea materialelor de constructie provenite ca urmare a demolarii imobilelor prevazute la art. 1 si art. 2 se fac venit la bugetul local al Comunei Batos.

Articolul 5. Comisia speciala pentru intocmirea si actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale va avea in vedere actualizarea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale conform prevederilor de la art. 1 si art. 2 din prezenta hotarare.

Articolul 6. Primarul comunei Batos, prin intermediul aparatului de specialitate, va urmari ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari.

Articolul 7. Prezenta hotarare se comunica, prin grija secretarului general al comunei Batos la: Institutia Prefectului - Judetul Mures; Primarului Comunei Batos; Compartimentului Urbanism si amenajarea teritoriului; Compartimentului financiar-contabil; consilierilor locali, afisare si postare pe site-ul www.primariabatos.ro

**INITIATOR,
PRIMAR
Cotoi Dumitru**

Voturi: Pentru

Împotrivă

Numărul total al consilierilor în funcție: 13

Numărul consilierilor participanți la vot:

(Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absoluta)



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 5034 din 19.10.2022

REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman și a anexei alipite acestuia din localitatea Dedrad, nr. 390, comuna Batos

În conformitate cu prevederile Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare, ale Legii nr. 161/2003 privind unele măsuri pentru asigurarea transparenței în exercitarea demnităților publice, a funcțiilor publice și în mediul de afaceri, prevenirea și sancționarea corupției, cu modificările ulterioare, ale Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public, cu modificările și completările ulterioare

Având în vedere prevederile art. 136 alin. (8) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare semnat de inițiator.

Drept urmare, prezint spre analiză și aprobare Consiliului local proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman și a anexei alipite acestuia din localitatea Dedrad, nr. 390, comuna Batos.

INITIATOR
PRIMAR,
Cotoi Dumitru



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 5035 din 19.10.2022

RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de Hotărâre privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman și a anexei alipite acestuia din localitatea Dedrad, nr. 390, comuna Batoș

Demolarea, dezafectarea ori dezmembrarea, parțială sau totală, a construcțiilor și instalațiilor aferente construcțiilor, a instalațiilor și utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de construcții de susținere a acestora, închiderea de cariere de exploatare de suprafață și subterane, precum și a oricăror amenajări se fac numai pe baza autorizației de desființare obținute în prealabil de la autoritățile prevăzute la art. 4 din Legea 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare. Autorizația de desființare se emite în aceleași condiții ca și autorizația de construire, în conformitate cu prevederile planurilor urbanistice și ale regulamentelor aferente acestora, potrivit legii, cu excepțiile prevăzute la art. 11 din Legea 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare.

Desființarea reprezintă demolarea, dezafectarea, dezmembrarea parțială sau totală, ori alte lucrări asemenea – a construcțiilor și instalațiilor aferente acestora, a instalațiilor și utilajelor tehnologice, inclusiv elementele de construcții de susținere a acestora, închiderea de cariere și exploatare de suprafață și subterane, precum și a oricăror lucrări/amenajări, se poate face, în temeiul prevederilor art. 8 alin. (1) din Lege, numai pe baza unei autorizații de desființare, emisă de către autoritățile competente prevăzute de Lege.

Având în vedere referatul de aprobare și proiectul de hotărâre inițiate de către primarul comunei Batoș, domnul Cotoi Dumitru, privind aprobarea scoaterii din funcțiune și a demolării totale a dispensarului uman și a anexei alipite acestuia din localitatea Dedrad, nr. 390, comuna Batoș;

Având în vedere prevederile art. 8 alin. (1) și (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere prevederile art. 15 din Ordinul nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

Consider că proiectul de hotărâre poate fi supus dezbaterii Consiliului Local în forma prezentată.

INTOCMIT,
VICEPRIMAR,
Gliga Ioan