



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



AVIZAT
Secretar general
Macarie Marcela

PROIECT DE HOTĂRÂRE
Nr. 5664 din 06.12.2022
pentru modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 12 din 25.05.2001 privind
inventarul bunurilor din domeniul public al
Comunei Batoș, Secțiunea I, Bunuri imobile, poz. 23

Consiliul local al comunei Batoș, județul Mureș,
Întrunit în ședință extraordinară, în data de 07.12.2022;
Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.5664 din data de 06.12.2022 formulat de către primarul comunei Batoș;
- Raportul de specialitate nr. 5665/06.12.2022 întocmit de către primarul comunei Batoș;
- Anexa nr. 17 - „Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Batoș”, aprobată prin H.G. nr. 964/05.09.2002;
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Batoș nr. 12/2001 privind inventarul bunurilor din domeniul public al comunei Batoș;
- Hotărârile Consiliului Local Batoș nr. 20/11.04.2014 și nr. 13/27.03.2014 și Contractul de vânzare-cumpărare nr. 587/04.04.2014;
- Extrasul de Carte Funciară nr. 50753 Batoș;
- Contractul de finanțare nr. C0760CN00011672800025/01.09.2017 și Actul adițional nr. 10 la contractul de finanțare;
- Contractul de lucrări nr. 1672/05.04.2018 având ca obiect “Execuție lucrări de modernizare cămin cultural în localitatea Uila în cadrul proiectului “MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL LOCALITATEA UILA, NR. 116, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ”;
- Procesul verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5556/23.11.2022;
- Fișa mijlocului fix întocmită de Compartimentul financiar-contabil;

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c) și art. 604 alin. 4) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, prevederile H.G. nr. 964/05.09.2002 privind atestarea domeniului public al județului Mureș, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Mureș, ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată și Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. g), coroborat cu art. 196 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 12 din 25.05.2001 privind inventarul bunurilor din domeniul public al Comunei Batoș, Secțiunea I, Bunuri imobile, poz. 23, conform Anexei nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Imobilele prevăzute în prezenta hotărâre vor face obiectul actualizării inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Batoș, județul Mureș, conform procedurii prevăzute de O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare și a Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, aprobate prin H.G. nr. 392/2020.

Art.3. De executarea prezentei hotărâri se încredințează Compartimentul Financiar-Contabil din cadrul Primăriei comunei Batoș, urmând ca hotărârea să fie înaintată, prin grija secretarului general al comunei, Instituției Prefectului - Județul Mureș, primarului comunei și tuturor persoanelor interesate, prin afișare la sediul instituției și pe pagina de internet www.primariabatos.ro.

**INITIATOR,
PRIMAR
COTOI DUMITRU**

Voturi: Pentru _____

Împotrivă _____

Abțineri _____

Numărul total al consilierilor în funcție: 13

Numărul consilierilor participanți la vot:

(Prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate absolută)



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOS



Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Nr. 5664/06.12.2022

REFERAT DE APROBARE
pentru modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 12 din 25.05.2001 privind
inventarul bunurilor din domeniul public al
Comunei Batoș, Secțiunea I, Bunuri imobile, poz. 23

Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Batoș a fost realizat în baza Legii nr. 231/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia și a Normelor tehnice de aplicare aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 548/1999 și a fost înșușit prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Batoș nr. 12 din 25.05.2001.

Având în vedere investițiile realizate prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, Submăsura 7.6 - Investiții Asociate cu Protejarea Patrimoniului Cultural prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală, "MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL LOCALITATEA UILA, NR. 116, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ" și finalizarea lucrărilor conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5556/23.11.2020, precum și extrasul de Carte Funciară nr. 50753 Batoș se impune modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 12 din 25.05.2001 privind înșușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public a Comunei Batoș, Secțiunea I, Bunuri imobile, poz. 23, astfel:

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elementele de identificare	Valoare de inventar (lei)	Situația juridică actuală
23	Căminul cultural Uila	Nr. 116, pe fundație din piatră, cu pereți din cărămidă, acoperită cu țiglă, cu regim de înălțime D+P, compusă din : Demisol: 8 camere, 1 hol; Parter: 5 camere, 2 holuri. SC la sol =450 mp SC desfășurată = 890 mp.	1.686.617,62	CF nr. 50753 Batoș, nr. cadastral 50753-C1, Comuna Batoș

Având în vedere aspectele prezentate anterior vă supun spre analiză și aprobare prezentul proiect de hotărâre, în forma prezentată.

PRIMAR

COTOI DUMITRU



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ



Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Nr.5665/06.12.2022

RAPORT DE SPECIALITE

pentru modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 12 din 25.05.2001 privind
inventarul bunurilor din domeniul public al
Comunei Batoș, Secțiunea I, Bunuri imobile, poz. 23

În urma investițiilor realizate prin Programul Național de Dezvoltare Rurală, Submăsura 7.6 - Investiții Asociate cu Protejarea Patrimoniului Cultural prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală; - “MODERNIZAREA, RENOVAREA ȘI DOTAREA CĂMINULUI CULTURAL LOCALITATEA UILA, NR. 116, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ”, finalizarea lucrărilor conform Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 5556/23.11.2020 și extrasul de Carte Funciară nr. 50753 Batoș a rezultat o nouă valoare de inventar a imobilelor care au făcut obiectul proiectului, fapt pentru care se impune modificarea și completarea Anexei la H.C.L. nr. 12 din 25.05.2001 privind însușirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public al Comunei Batoș, Secțiunea I, Bunuri imobile, poz. 23.

De asemenea, au intervenit modificări și în ceea ce privește situația juridică a acestui imobil.

Având în vedere Decizia nr. 2235/21.12.2009 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România s-a hotărât achiziționarea prin cumpărare a bunului imobil prin Hotărârile Consiliului Local Batoș nr. 20/11.04.2012 și 13/27.03.2014. Urmare a acestor hotărâri s-a încheiat Contractul de vânzare-cumpărare nr. 587/04.004.2014, bunul imobil fiind în proprietatea publică a comunei Batoș.

Toate cele precizate mai sus reies din extrasul de carte funciară anexat proiectului de hotărâre.

Conform Fișei mijlocului fix valoarea de intrare a bunului a fost prețul de cumpărare iar valoarea de inventar în urma lucrărilor realizate este de 1.686.617,62 lei.

Față de cele arătate anterior, consider că sunt îndeplinite condițiile de legalitate și oportunitate, fapt pentru care Consiliul local al comunei Batoș poate aproba proiectul de hotărâre inițiat de primarul comunei în forma prezentată.

PRIMAR,
Cotoi Dumitru