



EXTRAS DE CARTE FUNCIARA pentru INFORMARE

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară MURES
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Reghin

Nr.cerere	4637
Ziua	14
Luna	03
Anul	2016

A. Partea I. DESCRIEREA IMOBILULUI

TEREN intravilan

Adresa: Uifa, nr. 116

Nr crt	Nr.cadastral Nr.topografic	Suprafata* (mp)	Observatii / Referinte
A1	50753	Din acte: 952; Masurata:952	-

CONSTRUCTII

Nr. Crt.	Nr.cadastral Nr.topografic	Adresa	Observatii / Referinte
A1.1	50753-C1	Uifa, nr. 116	Camin cultural pe fundatie din piatra, cu pereti din caramida, acoperita cu tigla, cu regim de inaltime D+P, compusa din : Demisol : 8 camere, 1 hol, Parter : 5 camere, 2 hol.

B. Partea II. PROPRIETAR si ACTE

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate si alte drepturi reale		Observatii / Referinte
7735 / 07.04.2014		
Act notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT. NR. 587, din 04.04.2014, emis de NP STRAUT MARIA CODRUTA		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1
	1) COMUNA BATOS, CIF: 5181030, DOMENIU PUBLIC	-
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1 / 1	A1.1
	1) COMUNA BATOS, CIF: 5181030, DOMENIU PUBLIC	-

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturile reale de garantie si sarcini	Observatii / Referinte
NU SUNT	

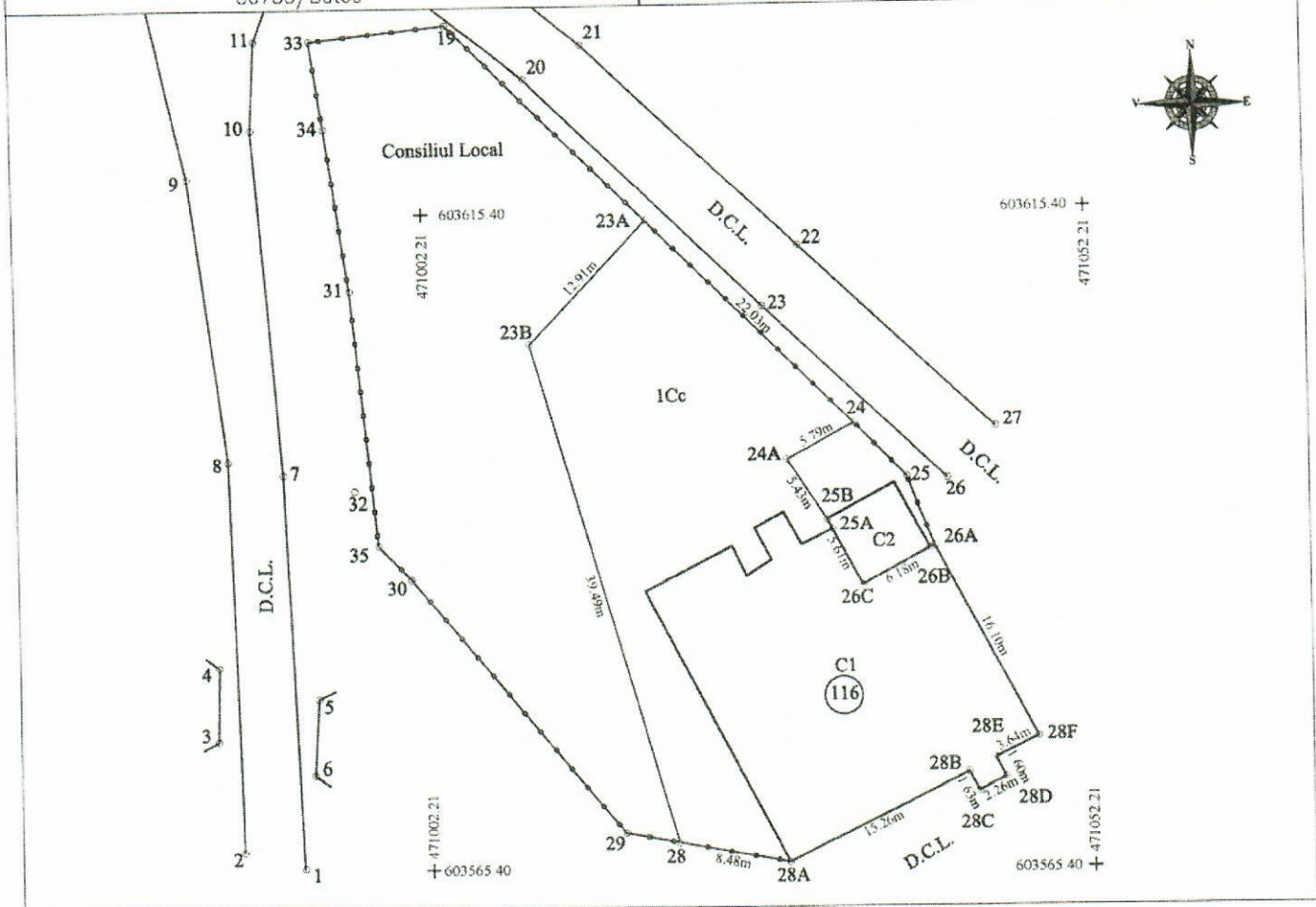


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

Nr.cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
50753	952	com. Batos, sat Uila, nr. 116, jud. Mures;

Nr. Cartea Funciara.	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
50753/Batos	Batos



A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata din masuratori (mp)	Mentii:
1	Cc	952	Imprejmuit cu gard de beton
TOTAL		952	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

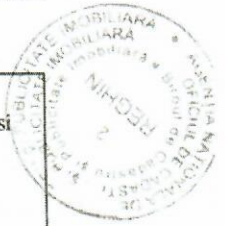
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentii
C1	CAS	440	Sup constr desfasurata = 880mp
Total		440	Sup constr desfasurata = 880mp

Suprafata totala masurata a imobilului-952mp
Suprafata din act=952mp

Recutant - Nagy I. Janos
 Confirm executarea masuratorilor la teren, corectiunea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 NAGY IANOS
 Data - 10.03.2016
 CATEGORIA B
 Semnatura si stampila

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral
 Stampila BCPI
 Semnatura si parafa

Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Mures
MANDRU MONICA
 consilier cadastru I
 11637/01.03.2016



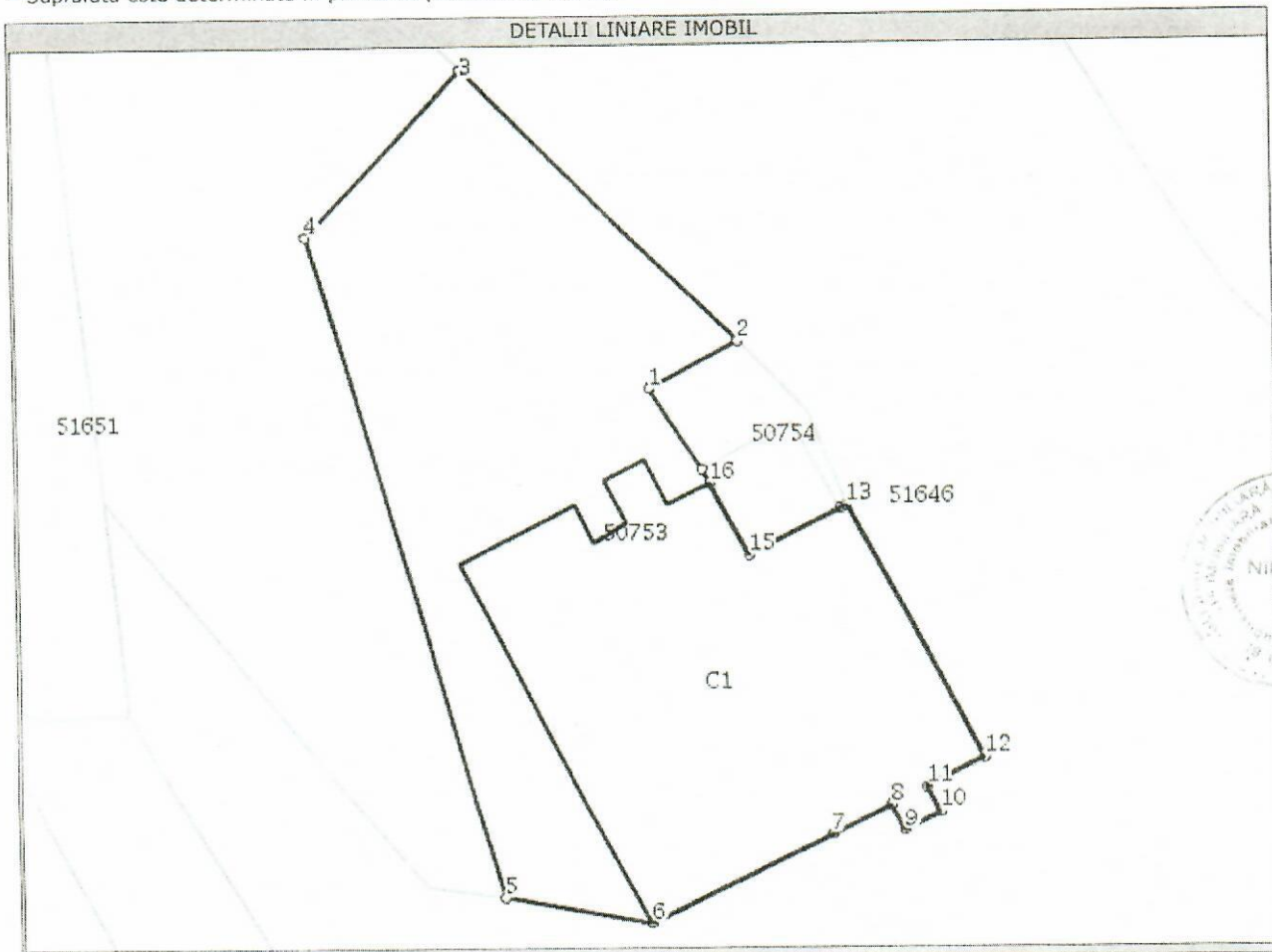
Anexa Nr. 1 la Partea I

TEREN intravilan

Adresa: Ulla, nr. 116

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)*	Observatii / Referinte
50753	952	

* Suprafata este determinata in planul de proiectie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr. crt	Categorie folosinta	Intravilan	Suprafata (mp)	Nr. tarla	Nr. parcela	Nr. Topografic	Observatii / Referinte
1	curti constructii	DA	Din acte: -; Masurata: 952	-	-	-	-

Date referitoare la constructii

Nr. Crt.	Numar	Destinatia constructie	Supraf. (mp)	Situatie juridica	Observatii / Referinte
A1.1	50753-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 440; Masurata: 440	Cu acte	Camin cultural pe fundatie din piatra, cu pereti din caramida, acoperita cu tigla, cu regim de inaltime D+P, compusa din : Demisol : 8 camere, 1 hol, Parter : 5 camere, 2 hol.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment "" (m)
1	2	5,8
2	3	22,0
3	4	12,9
4	5	39,5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obtinute din proiectie in plan.

Punct inceput	Punct sfarsit	Lungime segment (" (m)
5	6	8,5
6	7	11,5
7	8	3,7
8	9	1,6
9	10	2,3
10	11	1,6
11	12	3,6
12	13	16,2
13	14	0,4
14	15	5,8
15	16	4,7
16	17	0,9
17	1	5,4

** Lungimile segmentelor sunt determinate in planul de proiectie Stereo 70 si sunt rotunjite la 10 centimetri.
 *** Distanța dintre puncte este formata din segmente cumulate ce sunt mai mici decat valoarea 10 centimetri.

Certific că prezentul extras corespunde cu pozitiile in vigoare din cartea funciara originală, păstrată de acest birou.

Prezentul extras de carte funciara este valabil la autentificarea de catre notarul public a actelor juridice prin care se sting drepturile reale precum si pentru dezbaterea succesiunilor, iar informatiile prezentate sunt susceptibile de orice modificare, in conditiile legii.

S-a achitat tariful de 60 RON, chitanta nr. MSRGH36716/14-03-2016, pentru serviciul de publicitate imobiliara cu codul nr. 262,

Data soluționării,
04/04/2016

Asistent-registrador,
MARIUS GHEORGHE EMIL BOTOS

Data eliberării,
04/04/2016

(parafa și semnătura)

Referent,

~~RĂILEANU SOFIA~~

(parafa și semnătura)