



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Cod Fiscal 5181030, Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. **102** din **08.01 .2024**

RAPORT DE SPECIALITATE
la proiectul de hotărâre privind prelungirea valabilității Planului Urbanistic
General al comunei Batoș prelungire termen valabilitate PUG

În temeiul Legii nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, s-a încheiat contractul de lucrări nr. 1996/2017 cu S.C. URBAN PRO DESIGN S.R.L., înmatriculată la Registrul Comerțului cu numărul J32/1006/2014, Cod fiscal 33836720.

Până la data de astăzi SITUAȚIA DE LUCRĂRI se prezintă astfel:

A.Finalizat:

- planșele de măsurători topografice ale extinderilor intravilanului comunei Batoș.
- obținerea avizului O.C.P.I.
- planșa de teritoriu.
- trecerea din suport fotografic (format .tif) în format digital (.dwg) a extravilanului comunei Batoș.
- planșele intravilanului satelor componente.
- trecerea din suport fotografic (format .tif) în format digital.
- planșele de reglementări urbanistice pentru satele componente ale comunei.
- planșele de reglementari edilitare pentru satele componente ale comunei.
- memoriul tehnic de urbanism.
- studiul arheologic pentru satele componente ale comunei.
- regulamentul de urbanism cu stabilirea regulilor de construire pe intravilanul existent și pe cel propus prin noul PUG.
- elaborare studiul istoric al comunei

B. În lucru:

- studiul geologic al intravilanului nou propus – în lucru.
- documentația necesară obținerii avizelor agenției de mediu – în lucru.
- documentația necesară obținerii avizului Apele Romane – în lucru.

C.Etape prevăzute pentru anul 2024:

- Finalizare documentații în lucru: 2024
- Depunere documentații avize Consiliul Local; M.Ap.N.; M.A.I.; S.R.I.; Sistemul de Gospodărire a Apelor (APA-CANAL); A.N.I.F.; Direcția pentru Agricultură și Dezvoltare Locală; Direcția Județeană de Sănătate Publică; Inspectoratul pentru Situații de Urgență; Protecția Civilă; Direcția Județeană de Drumuri și Poduri; S.N.C.F „CFR” S.A. lei; S.C.”DelGaz România” S.A.; S.C.”ELECTRICA” S.A.; S.C.”TRANSELECTRICA” S.A.; S.C.”TRANSGAZ” S.A.; TELEKOM/ ORANGE S.A., Direcția Silvică: 2024.
- depunere documentații pentru avize la Mediu, Cultură: 2024 - elaborare documentația necesară obținerii avizului Autoritatea Aeronautică Civilă Română și depunere: 2024.
- Reevaluarea situației propuse pentru zonele de intravilan nou-propuse prin prisma avizelor obținute și finalizarea documentației PUG în vederea depunerii pentru avizul Ministerului Dezvoltării și al Consiliului Județean Mureș: octombrie - noiembrie 2024

Responsabil cu probleme de urbanism,
Mărcuș Florin