



ANEXA nr. 1 la HCL nr. 66 /20.12.2021

pentru comuna Batoș sunt stabilite impozite aferent rangului IV zona A, pentru satele Dedrad, Gorenii și Uila impozite aferent rangului V zona A

I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI

A. Reguli generale

Art. 1 (1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Batoș, datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricărui entități, altele decât cele de drept public și a cărei destinație finală este nerezidențială, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri

(3) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

A1. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 2 (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,134%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, prevăzută în tabelul următor:

Tipul clădirii		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2022
		Valoarea impozabilă Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire Lei / m ²
1.	Clădiri cu pereți de cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare	677,08
2.	Clădiri cu pereții din lemn, cărămidă nearsă	225,69
3.	Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din cărămidă arsă sau piatră	197,48
4.	Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din lemn, cărămidă nearsă	84,64
5.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. 1-4	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. 1-4	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul localității și zona cu valoarea impozabilă corespunzătoare, din tabelul următor:

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
	IV	V
A	1,10	1,05

(4) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată potrivit prevederilor alin. (1) – (3), se reduce în funcție de vechimea acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40.

A2.Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 3 (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,60 %** asupra valorii care poate fi:

(1) a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2.

A3.Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice

Art. 4 (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 3.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 3.

B. Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice

Art. 5 (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,2%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietate sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **1%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de **0,4%** asupra valorii impozabile a clădirii.

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la **5 ani** pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 5 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%. (8)

Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

C. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor

Art 6 (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;

b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;

c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță pereți și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală

(9) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

D. Plata impozitului /taxei pe clădiri

Art. 7 (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual , în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de **10 %**.

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință

II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

Art. 8 (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza teritorial-administrativă a com. Batoș datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

Art. 9 (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

ZONA \ RANG	IV (lei/ha) NIVEL 2022	V (lei/ha) NIVEL 2022
A	1500	1440

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută din tabelul (4)

Tabelul nr. 4

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A (lei/ha) NIVEL 2022
1	Teren arabil	37,93
2	Pășune	28,44
3	Fâneață	28,44
4	Vie	62,29
5	Livadă	71,24
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	37,93
7	Teren cu ape	21,66
8	Drumuri și căi ferate	0

9	Teren neproductiv	0
---	-------------------	---

(5) iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel:

Rangul localității	Coeficient corectie
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

- a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;
- b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

B. Impozitul/țaxa pe terenurile situate în extravilan

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 2 alin. (3):

Nr. crt.	Categoria de folosință	(lei/ha) 2022
1	Teren cu construcții	40,15
2	Teren arabil	64,73
3	Pășune	36,26
4	Fâneață	36,26
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	71,21
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	72,51
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	20,73
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7,78
8.1	Teren cu amenajări piscicole	44,03
9	Drumuri și căi ferate	0
10	Teren neproductiv	0

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

Declararea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

Art. 10 (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(5) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

Plata impozitului și a taxei pe teren

Art. 11 (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de **10 %**.

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință.

III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Art. 12 (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativteritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.

(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar. Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(5) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm³ sau fracțiune cu suma corespunzătoare din tabel:

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta Nivel 2022
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	9,02
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	10,17
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20,33
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	81,25
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	162,50
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	327,25
7	Autobuze, autocare, microbuze	2709,19
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	33,86
9	Tractoare înmatriculate	20,32

(6) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(7) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Vehicule cu doua axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute Nivel 2022	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Nivel 2022
Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	160,25
Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	160,25	445,74
Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	445,74	626,30
Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	626,30	1418,47

Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport

Art. 13 (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

Plata impozitului

Art. 14 (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de **10%** .

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(4) Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri, terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare

Art 15. Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară:

Tipul taxei	Nivelul pentru 2022 (lei)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu urban (in mediu rural este 50% din suma)	Taxa –lei-
a) până la 150mp inclusiv	3

b) între 151 și 250 mp inclusiv	3
c) între 251 și 500 mp inclusiv	4
d) între 501 și 750 mp inclusiv	6
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	7
f) peste 1000 mp	7+0,01 lei/m ² pentru fiecare m ² care depășește 1000 m ²
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă	0,5%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru o clădire nerezidențială	1%
Taxa pentru prelungirea autorizației de construire pentru o clădire	30%
Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială a unei construcții	0.1%
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	15 lei pentru fiecare mp. afectat
Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare pe șantier în vederea realizării unei construcții care nu sunt incluse în alta autorizație de construcție	3%
Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri și pt. amplasarea corpurilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	2%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	8 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrări de racorduri și bransamente de apă, canal, gaz, electricitate, etc.	13
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	9
Taxa pentru eliberarea atestatului de producător pentru produsele agricole	60- atestatul 15- carnetul de comerciant
Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafață de până la 500 mp.	600 lei
Taxa pentru vizarea anuală	50% din taxa pentru eliberarea autorizației

B. Taxa pentru eliberarea autorizației în vederea desfășurării unei activități economice sau a altor autorizații similare

(4) Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Taxa acord de funcționare pentru punctele de lucru ale asociațiilor familiale și a persoanelor fizice	120
Taxa acord de funcționare pentru alte categorii de agenți economici	240

V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu sumele următoare:

Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate :	lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) in cazul unui afișaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica	38 lei
b) in cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama si publicitate	28 lei

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate, in condițiile prezentei hotărâri, au obligația sa depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primăriei Batos in termen de 30 de zile de la data instalării panoului de afișaj in scop de reclama si publicitate. In cazul dezinstalării panoului se va depune in termen de 30 de zile de la dezinstalare o declaratie pentru recalcularea taxei anuale, astfel incat sa reflecte numarul de luni sau fractiunii din luna dintr-un an calendaristic in care a fost afișat in scop de reclama si publicitate.

VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea билетelor, după cum urmează:

a) 2 %, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă.

b) 5 %, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera

(2) In cazul organizării unei activități de tip videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei, după cum urmează:

a) videotecă: 1 leu/m.p./zi

b) discotecă: 2 lei/m.p./zi –propunere 1 leu

VII. ALTE TAXE SPECIALE

-în lei

Taxa zilnică pentru vânzare stradală	20 lei /zi
Taxa terenuri amenajate	1leu /m ² /lună de funcționare
Taxa terasă construită	1leu /m ² /lună de funcționare
Taxa formular- compartiment asistență sociala	3 lei

Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	20 lei
Taxa aferenta procedurii de desfacere a casatoriei pe cale administrativa	600 lei
Înregistrarea contractelor de arendă	10 lei /contract
Taxă pentru eliberare adeverință de la Compartimentul Urbanism (introducere în intravilan, categorie de folosință teren)	15 lei
1.Taxa certificat de atestare-edificare a constructiei in carte funciara : - la prima inscriere - reevidentiere	200 lei 20 lei
Taxa pentru procesul verbal de radiere a construcției din cartea funciară	10 lei
taxa pentru inregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse inmatricularii la nivelul comunei care include și cv. placuțe	- pentru tractoare – 50 lei - pentru motoscuter- 50 lei - pentru carute – 50 lei
taxa mijloace de transport înmatriculate local	- pentru tractoare – 50 lei
Taxa pentru remăsurarea terenurilor pentru care s-au emis titluri de proprietate sau pentru restabilirea limitelor de hotar, pentru fiecare număr topografic	100 lei
Taxa pentru închiriere buldoexcavator	100 lei/oră
Taxa pentru inchirierea tractor+remorca	100 lei/oră

Alte taxe locale

a)Taxa pentru PAZA

- taxa pază 20 lei/gospodărie
- taxa pază 10 lei/casă nelocuită sau gospodărie cu o singură persoană

AUTOFINANȚATE

Taxa de inchiriere teren sintetic pentru fotbal este de:

- 20 lei/ora în nocturna.

Taxa privind stabilirea taxei de închiriere a Căminelor Culturale din comuna Batoș si a taxei de inchiriere a terenului sintetic pentru anul 2022

Pentru anul 2022 propun următoarele taxe de închiriere pentru Caminele Culturale din comună cu diverse ocazii, nunți, spectacole, adunări publice pe diverse teme sau mese festive.

I. 1. Taxa de închiriere pentru nunți în care este inclusă suma de **100 lei** pentru **curățenie:**

- **600 lei** pentru Căminul Cultural din localitatea **Batoș**.
- **600 lei** pentru Căminul Cultural din localitatea **Dedrad**.
- **600 lei** pentru Căminul Cultural din localitatea **Goreni**.

2. Alte taxe de închiriere a Căminelor Culturale din comună :

- **20 lei /ora pentru spectacole, ședințe sau alte adunări publice și alte situații care nu sunt enumerate la prezenta** și pentru curățenie 30 lei.
- **300 lei** pentru Camin Cultural **Batoș, Dedrad, Goreni**, în care este inclusă suma de **80 lei** pentru **curățenie, pentru mese organizate cu diverse evenimente** și la care se adaugă contravaloarea gazului metan,apei și curentului electric consumat.
- **400 lei** pentru Caminul Cultural **Batoș, Dedrad, Goreni** în care este inclusă suma de 100 lei pt. curățenie, **pentru baluri și discoteci** la care se adaugă contravaloarea gazului

3. **Pentru mesele organizate la înmormântări** se achita numai contravaloarea gazului metan, apei și curentului electric consumat și suma pentru curățenie- **80 lei**.

4. Taxe de garanții pentru plata eventualelor pagube produse la mobilier sau a veselei:

- pentru nunți 200 lei .
- pentru mese organizate și înmormântări 100 lei .

II. Sunt scutite de la plata taxei de închiriere a caminelor culturale spectacolele și manifestările culturale organizate de elevi și formații culturale locale precum și ședințele și manifestările organizate de primăria Batoș și Consiliul Local.

Facilități fiscale

Sunt scutite conform legii de plata impozitelor și taxelor locale:

1. Veteranii de război, văduvele de război și văduvele nerecăsătorite ale veteranilor de război, proprietari sau coproprietari;
2. Persoane fizice beneficiari al Decretului-lege nr.118/1990, proprietari sau coproprietari;
3. Persoanele cu handicap grav sau accentuat și a persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, proprietari sau coproprietari;
4. cetățenii de onoare ai comunei Batos

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la punctele 1, 2, 3 și 4

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la punctele 2 , 3 și 4 (curte,grădină)

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport la alegere persoanele fizice prevăzute la punctele 1, 2 și 3

5. pentru taxele speciale și alte taxe locale nu se acorda scutire pentru categoriile de contribuabili susmenționate

Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale

(1) Consiliul local, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor de timbru și a taxelor extrajudiciare de timbru, cu până la 50% față de nivelurile maxime stabilite de lege

(2) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(3) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(4) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (3) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(5) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (3) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local

(6) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (5) au caracter individual.

Sanctiuni

1. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) – Cod fiscal

b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) – Cod fiscal

2. Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la **74 lei la 296 lei,-**
propunere 100 lei

lit. b) se sancționează cu amendă de la **296 lei la 6737 lei,-** **propunere 350 lei**

3. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (2) și (3) se majorează cu **300%**.

4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul UAT Batoș

5. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile [Ordonanței Guvernului nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 180/2002](#), cu modificările și completările ulterioare.

Indexarea impozitelor și taxelor locale

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚA
Consilier local
Andone Teodor

Contrasemnează pentru legalitate,
Secretar general al comunei Batoș
Macarie Marcela