



AVIZAT
p.Secretar general
Mărcuș Florin

**PROIECT DE HOTĂRÂRE
nr. 4969 din 30.08.2024**

privind aprobarea documentației tehnico-economică pentru investiția: ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”

Consiliul Local al Comunei Batoș, Județul Mureș, întrunit în ședință ordinară;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 4970 din 30.08.2024 și Referatul de aprobare cu nr. 4969 din 30.08.2024, întocmit de domnul primar Cotoi Dumitru, prin care propune aprobarea documentației tehnico-economică pentru investiția: ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”.

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 16/2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții „CNI S.A.”, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 117/2002, cu modificările și completările ulterioare;

În baza Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

Analizând indicatorii tehnico-economici ai proiectului „Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”;

În baza Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, R, cu modificările și completările ulterioare și art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) lit. a) coroborat cu art. 139 alin. 3 și art. 196 alin. 1 lit.a din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Aprobarea documentației tehnico - economice faza Documentatie de Avizare a Lucrarilor de Intervenție pentru obiectivul de investiții: ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”.

Art.2. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”, conform Anexei 1 la prezenta Hotarare.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei, la: Instituția Prefectului - județul Mureș, Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, Compania Națională de Investiții, Primarul comunei Batoș, Compartimentul Financiar - Contabil din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Batoș care vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri, afișare și postare pe site-ul www.primariabatos.ro .

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al comunei Batoș în ședința ordinară, cu respectarea prevederilor 139 alin.(3) din O.U.G. nr. 57/2019 Codul administrativ, respectiv cu un număr de voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Cotoi Dumitru**



Anexa 1 la PHCL nr. 4969/30.08.2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș,
nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”

BILATUL TERITORIAL

SUPRAFAȚA TEREN NR. CAD. 54247	4.468,00 mp
Suprafață teren predată	3540 mp
Regim de înălțime existent C1	Dp + P
Regim de înălțime existent C2	P + Ep
Regim de înălțime existent C3	P
Regim de înălțime propus C1	Dp + P + M
Regim de înălțime propus extindere	D + P
Regim de înălțime propus C2	P + Ep
Regim de înălțime propus C3	P
Suprafața construită existentă C1	553,00 mp
Suprafața construită existentă C2	316,00 mp
Suprafața construită existentă C3	17,00 mp
Suprafață desfășurată existentă C1	1.106,00 mp
Suprafață desfășurată existentă C2	414,00 mp
Suprafață desfășurată existentă C3	17,00 mp
Suprafața construită propusă C1 + C2 + extindere	1.038,00 mp
Suprafața construită propusă C3	18,50 mp
Suprafață desfășurată propusă C1 + C2 + extindere	2050,00 mp
Suprafață desfășurată propusă C3	18,50 mp
P.O.T. existent	40,60 %
C.U.T. existent	0,5
P.O.T. propus	44,42 %
C.U.T. propus	0,67
Clasa de importanță	III
Categoria de importanță	C

	inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	25.991.740,13 Lei
din care C+M	16.235.508,76 Lei
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	25.200.357,87 Lei
din care C+M	15.781.669,27 Lei
Valoare finantata prin UAT comuna Batoș	791.382,26 Lei
din care C+M	453.839,49 Lei



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 4969 din 30.08.2024

Referat de aprobare

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția:
”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”

Ținând cont de faptul că documentația de avizare a lucrărilor de intervenții, întocmită în vederea obținerii unei finanțări nerambursabile pentru reabilitarea imobilului în care funcționează Școala Gimnazială Batoș nu mai era în concordanță cu normativele actuale, această documentație a fost actualizată conform legislației în vigoare.

Pentru obținerea avizului favorabil din partea Comisei Tehnice din cadrul Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre inițiat privind aprobarea documentației tehnico-economice, pentru investiția: ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”.

**Inițiator,
Primar,**

COTOI DUMITRU



ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.primariabatos.ro, E-mail: batos@cjmures.ro
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr. 4970 din 30.08.2024

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind aprobarea documentației tehnico-economice pentru investiția:
”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”

Având în vedere recomandarea Comisiei Tehnice din cadrul Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației, cu privire la actualizarea conform prevederilor legale în vigoare, a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție privind investiția: **”EXTINDERE, REABILITARE, MODERNIZARE ȘI DOTARE ȘCOALĂ GIMNAZIALĂ SAT BATOȘ NR. 440, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ”**, investiție inclusă în lista sinteză a Companiei Naționale de Investiții și aprobată prin Ordinul M.L.P.D.A. nr. 4004/27.10.2020.

Astfel, în urma actualizării documentației tehnice, propun consiliului local, aprobarea proiectului de hotărâre inițiat de către primarul comunei Batoș, cu privire la aprobarea documentației tehnico-economice, pentru investiția: ”Extindere, reabilitare, modernizare și dotare Școală Gimnazială, sat Batoș, nr. 440, comuna Batoș, județul Mureș”, în temeiul prevederilor:

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței Guvernului nr. 16/19.08.2014 pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de investiții ”C.N.I.” S.A.;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Întocmit,
Viceprimar,

Gliga Ioan