



AVIZAT PENTRU LEGALITATE

SECRETAR
Macarie Marcela

PROIECT

**HOTĂRÂREA nr.
din 24 februarie 2016
privind cuprinderea in domeniul public al Comunei Batos a imobilelor –
„drumuri comunale si drumuri de exploatare agricola”**

Consiliul Local al comunei Batoș, județul Mureș ;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 521/12.02.2016 întocmit de responsabilul cu atribuții de cadastru din cadrul aparatului propriu de specialitate al primarului comunei Batoș, precum și avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local Batoș;

Ținând cont de prevederile Legii nr. 213/1998 privind proprietatea publică și regimul juridic al acesteia, cu modificările și completările acesteia;

În conformitate cu prevederile Ordinului nr. 700/2014, art. 155 alin. 2 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

În baza dispozițiilor art.41, alin. (7) din Legea nr. 7/1996 –legea cadastrului și publicității imobiliare, R, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 36 alin. 1, alin. 2 lit. c), alin. 5 lit. c) combinat cu art. 45 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aproba cuprinderea in domeniul public al Comunei Batos a imobilelor „ Drumuri comunale si drumuri de exploatare agricola”, conform anexei.

Art.2. Se aproba inscrierea provizorie in proprietatea Comunei Batos – Domeniu Public in baza Legii nr. 7/1996, conform documentatiilor tehnice cadastrale, anexe care fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 3. Prezenta hotarare se va depune la Biroul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Reghin in vederea efectuarii inscrierilor in Cartea Funciara.

Art.4. Se modifica inventarul domeniului public al Comunei Batos insusit prin HCL nr. 12/2001, corespunzator celor mentionate la art.1 din prezenta hotarare.

Art.5. Cu aducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari raspunde Compartimentul de cadastru si urbanism.

Art.6. Prezenta hotărâre se comunică la : Instituția Prefectului – Județul Mureș; Primarului comunei Batoș; Compartimentului de cadastru și urbanism; , S.C.TEODOL SRL; afisare și postare pe site-ul primariei.

INITIATOR,
PRIMAR
Cotoi Dumitru





ROMÂNIA
JUDEȚUL MUREȘ
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ
Web: www.e-primarii.ro/primaria-batos, E-mail: batos@cjmures.ro

Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Anexa la HCL nr.
din 24.02.2016

Nr. crt.	Denumire	Amplasament	Suprafata mp
1.	DC1779 sat Batos	Intravilan	4745
2.	DC1779 sat Batos	Intravilan	1421
3.	DC 1779 sat Batos	Extravilan	7951
4.	DE 1634 sat Batos	Extravilan	1529
5.	DE1675 sat Batos	Extravilan	6960
6.	DE1711 sat Batos	Extravilan	3428
7.	DE1785 sat Batos	Extravilan	4291
8.	DE1282 sat Dedrad	Extravilan	3711
9.	DE1350 sat Dedrad	Extravilan	4291
10.	DE1285 sat Dedrad	Extravilan	2867
11.	DE 1307 sat Dedrad	Extravilan	3268
12.	DE 1316 sat Dedrad	Extravilan	8030
13.	DE 1376 sat Dedrad	Extravilan	1354
14.	DE 1421 sat Dedrad	Extravilan	6188
	Total:		52.032



ROMANIA
JUDEȚUL MUREȘ
COMUNA BATOȘ

Web: www.e-primarii.ro/primaria-batos , E-mail: batos@cjmures.ro

Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Nr. **521** din **12.02.2016**

Aprobat,

PRIMAR
COTOI DUMITRU

REFERAT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotarare privind cuprinderea in domeniul public al Comunei Batos a imobilelor „ drumuri comunale si drumuri de exploatare agricola”

Autoritatea locala a demarat procedurile de inscriere in evidentele de publicitate imobiliara a imobilelor proprietate publica si privata.

In vederea accesarii unor fonduri europene s-a realizat documentatia topo-cadastrala pentru inscrierea imobilelor „ drumuri comunale si drumuri de exploatare agricola” .

Avand in vedere solicitarea S.C TEODOL S.R.L. pentru aprobarea documentatiei de inscriere a drumurilor comunale si drumurilor de exploatare agricola se impune clarificarea situatiei juridice a imobilelor privind inscrierea in proprietatea comunei Batos – Domeniu Public precum si inscrierea provizorie in CF.

Imobilele sunt situate in intravilanul si extravilanul localitatilor Batos, Goreni si Dedrad.

S.C TEODOL S.R.L. autorizata A.N.C.P.I a intocmit Documentatia Cadastrala pentru prima inscriere iar in urma masuratorilor a rezultat o suprafata de 52032 mp.

Imobilele mai sus mentionate, in suprafata de 52032 mp nu au fost cuprinse in inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Batos – Anexa nr. 17 la H.G nr. 964/2002, ca atare se impune cuprinderea acestora in Domeniul Public al Comunei Batos.

Potrivit art. 41 alin.7 din Legea cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, R, cu modificarile si completarile ulterioare :

„Pentru imobilele proprietatea publica a unitatilor administrativ-teritoriale, în lipsa actelor de proprietate sau a extraselor de pe inventarul bunurilor respective, se poate dispune înscrierea provizorie în baza hotarârii emise în conditiile legii de consiliile judetene, de Consiliul General al Municipiului Bucuresti sau de consiliile locale.”

In temeiul art. 36 alin. 2 lit. c precum si ale art.45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, R, cu modificarile si completarile ulterioare, supunem spre aprobare Consiliului Local al Comunei Batos proiectul de hotarare privind cuprinderea in Domeniul Public al Comunei Batos a imobilelor „drumuri comunale si drumuri de exploatare agricola” in forma prezentata.

Se anexeaza prezentului raport de specialitate:

- Proiectul de hotarare;
- Documentatia cadastrala pentru prima inscriere.

Întocmit,
Micloiu Constantin