



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro) ,  
E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)

**Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212**

Nr. 3227 din 07.06.2019

**R DE SPECIALITATE**

**la proiectul de hotarare privind inscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Batoș a unor imobile situate în intravilanul localitatii Batoș, proprietar comuna Batoș – domeniu public**

Având în vedere solicitarea persoanei fizice autorizate Nagy Janos pentru aprobarea documentatiei de inscriere a unor imobile situate în intravilan – teren, se impune clarificarea situatiei juridice a imobilelor privind inscrierea în proprietatea comunei Batoș – Domeniu Public precum și inscrierea provizorie în CF.

Imobilele sunt situate în intravilanul localitatii Batoș.

Persoana fizica Nagy Janos, autorizata A.N.C.P.I, a întocmit Documentatia Cadastrala pentru prima inscriere iar în urma masuratorilor a rezultat o suprafata de 3000 mp., categoria de folosinta Curti constructii.

Imobilele mai sus mentionate, în suprafata de 3000 mp, având urmatoarele date de identificare:

- Lot 1. – CF nr. 50895/Batoș, nr. top 66/1 cu suprafata de 1000 mp, curti constructii, situat în Batoș, nr. 341/A;
- Lot. 2 – CF nr. 54366/Batoș, nr. top 6228/2/2 cu suprafata de 1000 mp, curti constructii, situat în Batoș, nr. 201;
- Lot. 3 – CF nr. 54956/Batoș, nr. top 6224/3 cu suprafata de 1000 mp, curti constructii, situat în Batoș, nr. 200H

nu au fost cuprinse în inventarul bunurilor care alcatuiesc domeniul public al Comunei Batoș – Anexa nr. 17 la H.G nr. 964/2002, ca atare se impune cuprinderea acestora în Domeniul Public al Comunei Batoș.

Potrivit art. 41 alin.5<sup>1</sup> din Legea cadastrului și a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, R, cu modificarile și completarile ulterioare :

*„(5<sup>1</sup>) În cazul imobilelor proprietate publica a statului sau a unitatilor administrativ-teritoriale care nu întrunesc conditiile pentru intabulare prevazute la [alin. \(5\)](#), se poate dispune înscrierea provizorie a dreptului de proprietate în baza actelor administrative emise cu privire la imobil, în conditiile legii.”*

În temeiul art. 36 alin. 2 lit. c precum și ale art.45 alin. 3 din Legea nr. 215/2001 – privind administratia publica locala, R, cu modificarile și completarile ulterioare, supunem spre aprobare Consiliului Local al Comunei Batoș proiectul de hotarare privind inscrierea provizorie în Cartea Funciară a comunei Batoș a unor imobile situate în intravilanul localitatii Batoș pe proprietar Comuna Batoș – domeniu public, în forma prezentata.

**Întocmit,**  
**VICEPRIMAR**  
**Gliga Ioan**