



**HOTĂRÂREA nr. 44**  
**din 18 decembrie 2020**

**privind aprobarea achiziționării prin cumpărare a imobilelor care au  
afecțiunea de interes public - Școală și teren aferent**

Consiliul local Batoș întrunit în ședința extraordinară din 18 decembrie 2020;

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 7292/14.12.2020 întocmit de primarul comunei Referatul de aprobare nr. 7291/14.12.2020 precum și avizul comisiilor de specialitate ale Consiliului local ;

Având în vedere Decizia nr. 484/12.04.2005 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, Adresa nr. 5583/04.11.2019 a Primăriei comunei Batoș prin care se solicită achiziționarea imobilului, Raportul de evaluare întocmit de către evaluator autorizat dl. Ioan-Florin Șular înregistrat la Primăria comunei Batoș sub nr. 5845/9.10.2020 și Adresa Consistoriului Superior al Bisericii Evanghelice Sibiu nr. 2007/14.10.2020 privind aprobarea vânzării imobilului înregistrată la Primăria comunei Batoș sub nr. 7259/11.12.2020;

Ținând cont de prevederile art. 7 alin. 13 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată ;

În temeiul dispozițiilor art. 129 (1),(2), lit. c) și d), art. 139 alin. 2 și art. 196 alin. 1, a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H O T Ă R Ă Ș T E:**

**Art.1.-** Se aprobă achiziționarea prin cumpărare a imobilelor Școală și teren aferent, situate în localitatea Batoș, nr. 251, comuna Batoș, județul Mureș, evidențiate în C.F. nr. 50652/ Batoș, nr. cad. 50652- teren în suprafață de 1317 mp și 50652-C1- Școală pe fundație de piatră cu pereți din caramida cu regim de înălțime P+E compusă din:

Parter: 8 camere, hol+casa scării, magazie

Etaj:5 camere+hol cu casa scării.

**Art.2.** Se aprobă prețul de cumparare stabilit prin Raportul de evaluare întocmit de evaluator autorizat dl. Ioan-Florin Șular înregistrat sub nr. 5845/9.10.2020 care reprezintă contravaloarea în lei a 37.000 euro, la cursul BNR din ziua plății .

**Art.3.-** Cumpararea imobilului – construcții și teren aferent, identificat la art. 1, se va finaliza prin încheierea de act în formă autentică la notarul public potrivit prevederilor legislative în vigoare.

Plata contravalorii imobilului cumpărat și a cheltuielilor notariale vor fi suportate de către cumpărător, respectiv Comuna Batoș, din bugetul local. Pretul se va achita în totalitate la data încheierii contractului de vânzare-cumparare .

**Art.4.** Se împuternicește primarul comunei Batoș pentru semnarea contractului de vânzare în formă autentică.

**Art.5.** În urma perfectării contractului de cumparare bunurile achiziționate vor deveni proprietatea comunei și se vor înscrie în domeniul public al acesteia.

Compartimentul financiar – contabil va actualiza inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Batoș.

**Art.6.** – Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Batoș.

**Art.7.-** Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului – Județul Mureș; Primarul comunei Batoș; Parohiei Evanghelie C.A.Batoș, dosar, notarul public, afișare, postare, celor interesați.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Batoș în ședință extraordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin. (2) din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, respectiv cu un număr de 12 voturi "pentru" din numărul de 13 consilieri în funcție.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
TĂMĂȘAN EMIL-CORNEL**

**CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL U.A.T. Batoș  
Macarie Marcela**