1. ***Costurile estimative ale investiţiei:***
2. *Valoarea totală cu detalierea pe structura devizului general;*

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **DEVIZ GENERAL** | |  |  |  |  |  |
| Denumirea lucrarii: „MODERNIZARE, RENOVARE SI DOTARE CAMIN CULTURAL LOC. UILA | | | | | | |
| **în RON/EURO la cursul RON/EURO: 4,5114 lei, din data de 24 mai 2016** | | | |  |  |  |
|  |  | Curs EUR | 4.5114 |  |  |  |
| **Nr.** | **Denumirea capitolelor de cheltuieli** | **Valoare (fara TVA)** | | **TVA** | **Valoare (inclusiv TVA)** | |
| **crt.** |  |  |  |  |  | **EURO** |
|  |  | **RON** | **EURO** | **RON** | **RON** |  |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** |
|  | **P A R T E A I - A** |  |  |  |  |  |
|  | **Capitolul 1** |  |  |  |  |  |
|  | **Cheltuieli pentru obţinerea şi amenajarea terenului** | |  |  |  |  |
| 1.1. | Obţinerea terenului |  |  |  |  |  |
| 1.2. | Amenajarea terenului | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
|  | 1.2.1 - Accese carosabile, parcaje, trotuare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
|  | 1.2.2 - Sistematizare verticală, imprejmuire | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3. | Amenajări pentru protecţia mediului şi aducerea la starea iniţiala | **6,767.10** | **1,500.00** | **1,353.42** | **8,120.52** | **1,800.00** |
|  | 1.3.1 - Plantaţii spaţii verzi | 6,767.10 | 1,500.00 | 1,353.42 | 8,120.52 | 1,800.00 |
| **Total cap. 1** | | **6,767.10** | **1,500.00** | **1,353.42** | **8,120.52** | **1,800.00** |
|  | **Capitolul 2** |  |  |  |  |  |
|  | **Cheltuieli pentru asigurarea utilităţilor necesare obiectivului** | | |  |  |  |
| 2.1. | Construcţii şi instalaţii | **70,377.84** | **15,600.00** | **14,075.57** | **84,453.41** | **18,720.00** |
|  | 2.1.1 - Alimentare cu apă | 15,789.90 | 3,500.00 | 3,157.98 | 18,947.88 | 4,200.00 |
|  | 2.1.2 - Canalizare menajeră | 6,090.39 | 1,350.00 | 1,218.08 | 7,308.47 | 1,620.00 |
|  | 2.1.3- Canalizare pluviala | 6,767.10 | 1,500.00 | 1,353.42 | 8,120.52 | 1,800.00 |
|  | 2.1.4 - Alimentare cu gaze naturale | 5,639.25 | 1,250.00 | 1,127.85 | 6,767.10 | 1,500.00 |
|  | 2.1.5- Alimentare cu energie electrică | 6,767.10 | 1,500.00 | 1,353.42 | 8,120.52 | 1,800.00 |
|  | 2.1.6 - Alei pietonale si parcari | 29,324.10 | 6,500.00 | 5,864.82 | 35,188.92 | 7,800.00 |
| 2.2. | Utilaje şi echipamente tehnologice | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| **Total cap. 2** | | **70,377.84** | **15,600.00** | **14,075.57** | **84,453.41** | **18,720.00** |
|  | **Capitolul 3** |  |  |  |  |  |
|  | **Cheltuieli pentru proiectare şi asistenţă tehnică** | |  |  |  |  |
| 3.1. | Studii de teren: topo, geo | 5,021.19 | 1,113.00 | 1,004.24 | 6,025.43 | 1,335.60 |
| 3.2. | Taxe pentru obţinere avize, acorduri, autorizaţii | 1,353.42 | 300.00 | 0.00 | 1,353.42 | 300.00 |
| 3.3. | Proiectare şi inginerie | 66,958.20 | 14,842.00 | 13,391.64 | 80,349.84 | 17,810.40 |
| 3.4. | Organizarea procedurilor de achiziţie publică | 2,030.13 | 450.00 | 406.03 | 2,436.16 | 540.00 |
| 3.5. | Consultanţă | 63,610.74 | 14,100.00 | 12,722.15 | 76,332.89 | 16,920.00 |
| 3.6. | Asistenţă tehnică | 36,542.34 | 8,100.00 | 7,308.47 | 43,850.81 | 9,720.00 |
| **Total cap. 3** | | **175,516.02** | **38,905.00** | **34,832.52** | **210,348.54** | **46,626.00** |
|  | **Capitolul 4** |  |  |  |  |  |
|  | **Cheltuieli pentru investiţia de bază** |  |  |  |  |  |
| 4.1. | Construcţii şi instalaţii | **1,126,643.99** | **249,732.68** | **225,328.80** | **1,351,972.79** | **299,679.21** |
|  | 4.1.1 - Corp clădire | 1,126,643.99 | 249,732.68 | 225,328.80 | 1,351,972.79 | 299,679.21 |
|  |  | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.2. | Montaj utilaje tehnologice | 902.28 | 200.00 | 216.55 | 1,118.83 | 240.00 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice şi  funcţionale cu montaj | 19,137.36 | 4,242.00 | 3,827.47 | 22,964.83 | 5,090.40 |
| 4.4. | Utilaje fără montaj şi echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5. | Dotări | 241,957.98 | 53,632.57 | 48,391.60 | 290,349.57 | 64,359.08 |
| 4.6. | Active necorporale |  |  |  |  |  |
| **Total cap. 4** | | **1,388,641.61** | **307,807.25** | **277,764.41** | **1,666,406.02** | **369,368.69** |
|  | **Capitolul 5** |  |  |  |  |  |
|  | **Alte cheltuieli** |  |  |  |  |  |
| 5.1. | Organizare de şantier | 32,775.32 | 7,265.00 | 6,555.06 | 39,330.39 | 8,718.00 |
| 5.2. | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 13,602.21 | 3,015.07 | 0.00 | 13,602.21 | 3,015.07 |
|  | 5.2.1 - Taxa pentru Inspectia de stat 0,6% | 7,419.39 | 1,644.59 | 0.00 | 7,419.39 | 1,644.59 |
|  | 5.2.2 - Taxa pentru casa sociala a  constructorului 0,5% | 6,182.82 | 1,370.49 | 0.00 | 6,182.82 | 1,370.49 |
| 5.3. | Cheltuieli diverse şi neprevăzute 9.5% | 136,672.28 | 30,294.87 | 27,334.46 | 164,006.73 | 36,353.84 |
| **Total cap. 5** | | **183,049.80** | **40,574.94** | **33,889.52** | **216,939.32** | **48,086.92** |
|  | **Capitolul 6** |  |  |  |  |  |
|  | **Cheltuieli pentru probe tehnologice şi teste şi predare la beneficiar** | | |  |  |  |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice şi teste | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| **Total cap. 6** | | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** | **0.00** |
| **TOTAL GENERAL** | | **1,824,352.37** | **404,387.19** | **361,915.44** | **2,186,267.81** | **484,601.61** |
| **din care: C+M** | | **1,236,564.25** | **274,097.68** | **247,312.85** | **1,483,877.10** | **328,917.21** |
|  | **P A R T E A II -A** |  |  |  |  |  |
|  | **Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiţie** | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  | **P A R T E A III -A** |  |  |  |  |  |
|  | **Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producţie** | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| **TOTAL GENERAL** | | **1,824,352.37** | **404,387.19** | **361,915.44** | **2,186,267.81** | **484,601.61** |
| **din care: C+M** | | **1,236,564.25** | **274,097.68** | **247,312.85** | **1,483,877.10** | **328,917.21** |