

**DEVIZ GENERAL**  
**„ MODERNIZARE, RENOVARE SI DOTARE GRADINITA IN COMUNA BATOS, JUDETUL**  
**MURES”**

în mii LEI / mii EURO la cursul B.C.E. LEU/EURO: 4,5114 lei, din data de 24 mai 2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
<b>PARTEA I - A</b>				
<b>Capitolul 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0	0	0
1.2.	Amenajarea terenului	31,838	6,049	37,887
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților		0	0
<b>Total cap. 1</b>		<b>31,838</b>	<b>6,049</b>	<b>37,887</b>
<b>Capitolul 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investitii</b>				
2.1.	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	42,273	8,032	50,304
2.1.1	Alimentare cu apă	6,852	1,302	8,154
2.1.2	Canalizare	11,649	2,213	13,862
2.1.3	Alimentare cu gaze naturale	10,282	1,954	12,236
2.1.4	Agent termic	0	0	0
2.1.5	Alimentare cu energie electrica	13,490	2,563	16,053
2.1.6	Telecomunicatii	0	0	0
2.1.7	Drumuri de acces	0	0	0
2.1.8	Cai ferate industriale	0	0	0
2.1.9	Alte utilitati	0	0	0
<b>Total cap. 2</b>		<b>42,273</b>	<b>8,032</b>	<b>50,304</b>
<b>Capitolul 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	0	0	0
3.1.1	Studii de teren	0	0	0
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0	0	0
3.2.1	Obținerea/prelungirea valabilității certificatului de urbanism	0	0	0
3.2.2	Obținerea/prelungirea valabilității autorizației de construire/desființare	0	0	0
3.2.3	Obținerea avizelor și acordurilor pentru racorduri și bransamente la rețele publice	0	0	0
3.2.4	Obținerea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0	0	0
3.2.5	Întocmirea documentației, obținerea numărului cadastral provizoriu și înregistrarea terenului în cartea funciară	0	0	0
3.2.6	Obținerea actului administrativ al autorității competente pentru protecția mediului	0	0	0
3.2.7	Obținerea avizului de protecție civilă	0	0	0
3.2.8	Avizul despecialitate în cazul obiectivelor de patrimoniu	0	0	0
3.2.9	Alte avize ,acorduri și autorizații	0	0	0
3.3.	Expertiza tehnica	0	0	0
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5.	Proiectare	37,888	7,199	45,086
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0	0	0
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0	0	0

3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,500	2,945	18,445
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	22,388	4,254	26,641
<b>3.6.</b>	<b>Organizarea procedurilor de achiziție publică</b>	<b>13,906</b>	<b>2,642</b>	<b>16,548</b>
<b>3.7</b>	<b>Consultanță</b>	<b>9,270</b>	<b>1,761</b>	<b>11,031</b>
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	9,270	1,761	11,031
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
<b>3.8.</b>	<b>Asistență tehnică</b>	<b>12,181</b>	<b>2,314</b>	<b>14,495</b>
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	4,511	857	5,368
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	4,488	853	5,341
3.8.1.2	incluse în programul de control al lucrărilor de	0	0	0
3.8.2	Dirigenție de șantier, asigurată de personal tehnic de specialitate, autorizat	7,670	1,457	9,127
<b>Total cap. 3</b>		<b>73,245</b>	<b>13,916</b>	<b>87,161</b>
<b>Capitolul 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1.</b>	<b>Construcții și instalații</b>	<b>938,621</b>	<b>178,338</b>	<b>1,116,959</b>
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	1,592	302	1,894
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	9,502	1,805	11,308
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0	0	0
4.5.	Dotări	36,463	6,928	43,391
4.6.	Active necorporale	0	0	0
<b>Total cap. 4</b>		<b>986,178</b>	<b>187,374</b>	<b>1,173,552</b>
<b>Capitolul 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	<b>Organizare de șantier</b>	<b>1,544</b>	<b>293</b>	<b>1,842</b>
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	674	128	806
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	871	165	1,036
<b>5.2.</b>	<b>Comisioane, cote, taxe, costul creditului</b>	<b>8,323</b>	<b>0</b>	<b>8,323</b>
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 10/1995 (0,1%)	757	0	757
5.2.3	Cota aferentă Inspectoratului de Stat în Construcții, calculată potrivit prevederilor Legii nr. 50/1990 (0,5%)	3,783	0	3,783
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC, în aplicarea prevederilor Legii nr. 215/1997 (0,5%)	3,783	0	3,783
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0	0	0
<b>5.3.</b>	<b>Cheltuieli diverse și neprevăzute</b>	<b>35,163</b>	<b>6,681</b>	<b>41,844</b>
<b>5.4.</b>	<b>Cheltuieli pentru informare și publicitate</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total cap. 5</b>		<b>45,030</b>	<b>6,974</b>	<b>52,009</b>
<b>Capitolul 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar</b>				
<b>6.1.</b>	<b>Pregătirea personalului de exploatare</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6.2.</b>	<b>Probe tehnologice și teste</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Total cap. 6</b>		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,178,564</b>	<b>222,346</b>	<b>1,400,914</b>
din care: C+M		1,014,997	192,849	1,207,851
<b>P A R T E A II - A</b>				
Valoarea rămasă actualizată a mijloacelor fixe existente incluse în cadrul obiectivului de investiție				
<b>P A R T E A III - A</b>				
<b>Fondul de rulment necesar pentru primul ciclu de producție</b>				
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,178,564</b>	<b>222,346</b>	<b>1,400,914</b>
din care: C+M		1,014,997	192,849	1,207,851
		<b>- Bugetul de stat</b>		<b>1,311,593</b>
		<b>- Buget local</b>		<b>89,321</b>