



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Avizat,  
Secretar general  
Macarie Marcela

**PROIECT DE HOTĂRÂRE**  
**nr. 960 din 22.02.2024**

**privind aprobarea actului adițional la Contractul de închiriere pajisti  
proprietate privata a comunei Batos, inregistrat sub nr. 1484/21.03.2019**

Consiliul Local al comunei Batoș, județul Mureș întrunit în ședință extraordinară de lucru;

Având în vedere Referatul de aprobare nr. 960/22.02.2024 din a domnului primar Cotoi Dumitru, Raportul de specialitate nr. 967/22.02.2024 din întocmit de domnul viceprimar Gliga Ioan, prevederile contractului de închiriere nr. 1490/21.03.2019, cererea nr. 933/21.02.2024 a domnului Cotoi Ioan, precum și avizele comisiilor de specialitate ale consiliului local;

Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 9/26.02.2019 privind aprobarea Regulamentului procedurii de atribuire directă a contractelor privind închirierea pajiștilor aflate în proprietatea privată a comunei Batoș, județul Mureș modificată prin Hotărârea Consiliului Local Batoș nr. 35/29.07.2019.

În conformitate cu prevederile O.U.G nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând seama de prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, R, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art. 129 alin (6) lit b) art. 139 alin (3) lit. g) și a art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă actul adițional nr. 1 la Contractul de închiriere nr. 1484/21.03.2019, încheiat între comuna Batoș, în calitate de locator și domnul Cotoi Ioan, în calitate de locatar, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Împuternicește Primarul comunei Batoș să semneze actul adițional la contractul de închiriere, în condițiile prevăzute de prezenta hotărâre.

**Art.3.** Prezenta hotărâre se comunică la: Instituția Prefectului – Județul Mureș, Primarului comunei Batoș, persoanei prevazuta în anexa 1 la prezenta hotărâre, Compartimentului impozite și taxe locale, Afișare și postare;

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al Comunei Batoș în ședință extraordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin. (3) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, respectiv cu un număr de \_\_\_\_ voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Cotoi Dumitru**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



Nr.960 din 22.02.2024

**Referat de aprobare**  
**al proiectului de hotărâre**  
**privind aprobarea actului adițional la Contractul de închiriere pajiști**  
**proprietate privată a comunei Batoș, înregistrat sub nr. 1484/21.03.2019**

Subsemnatul Cotoi Dumitru, primar al comunei Batoș.

Analizand cererea domnului Cotoi Ioan, domiciliat în localitatea Batoș nr. 240, înregistrata sub nr. din 933 din 21.02.2024, formulată în calitate de locatar al contractului de inchiriere nr. 1480 din 21.03.20219, cerere prin care solicită diminuarea cu **4,00** ha. a suprafeței de **12,00** ha. pajiște atribuită prin contract.

În această situație, propun Consiliului Local aprobarea proiectului de hotărâre inițiat cu privire la încheierea unui act adițional privind diminuarea cu **4,00** ha. a suprafeței de **12,00** ha. pajiște atribuită prin contractul de inchiriere mai sus amintit.

**Întocmit**  
**PRIMAR,**  
**Cotoi Dumitru**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL MUREȘ  
COMUNA BATOȘ

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212



**Nr. 967 din 22.02.2024**

**RAPORT DE SPECIALITATE  
la proiectul de hotărâre**

**privind aprobarea actului adițional la Contractul de închiriere pajiști  
proprietate privată a comunei Batoș, înregistrat sub nr. 1484/21.03.2019**

Subsemnatul GLIGA IOAN, viceprimar al comunei Batoș.

Analizand cererea domnului Cotoi Ioan, domiciliat în localitatea Batoș nr, 240, înregistrată sub nr. din 933 din 21.02.2024, formulată în calitate de locatar al contractului de închiriere nr. 1484 din data de 21.03.20219, cerere prin care solicită diminuarea cu suprafața de **4,00 ha.** a suprafeței de **12,00 ha** pajiște atribuită prin contract.

În aceste condiții propun consiliului local aprobarea încheierii actului adițional privind diminuarea cu **4,00 ha.** a suprafeței de **12,00 ha.** pajiște atribuită prin contractul de închiriere mai sus amintit, în baza prevederilor:

- OUG 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, cu modificările și completările ulterioare;
- OUG 57/2019 Codul administrativ, cu modificarile si completările ulterioare;
- Capitolului XII din contractul de închiriere pajisti proprietate privată a comunei Batos, inregistrat sub nr. 1484/21.03.2019

**Întocmit  
VICEPRIMAR,  
Gliga Ioan**



**Anexa nr. 1 la HCL nr. din 27.02.2024**

**ACT ADITIONAL Nr.**  
**La CONTRACTUL DE INCHIRIERE Nr. 1484/21.03.2019**

**În baza HCL nr. din 27.02.2024 se modifică conținutul CAP. II art. 1:**

**Art. 1. II. Obiectul contractului**

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Batoș pentru pășunatul unui număr de **70** animale din specia **caprine**, situată în blocul fizic **1299** tarlăua **23**, p.608/2, în suprafață de **12** ha, identificată prin număr cadastral menționat și în schița anexată care face parte din prezentul contract.

Se modifică astfel:

**Art.1 II. Obiectul contractului**

1. Obiectul prezentului contract îl constituie închirierea pajiștii aflate în domeniul privat al comunei Batoș pentru pășunatul unui număr de **46** animale din specia **caprine**, situată în blocul fizic **1299**, tarlăua **23**, p.608/2 în suprafață de **8** ha, identificată prin număr cadastral menționat și în schița anexată care face parte din prezentul contract.

**Art. 2 -** Restul clauzelor contractuale rămân valabile.

Prezentul act adițional s-a încheiat azi \_\_\_\_\_, în 3 ( trei ) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**LOCATOR**  
**COMUNA BATOȘ, prin**  
**PRIMAR**

**COTOI DUMITRU**

**LOCATAR**  
**COTOI IOAN**