



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)

Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Nr. 6405 din 10.11. 2020

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind impozitele și taxele locale pentru anul 2021**

Subsemnata Marcus Maria, inspector în cadrul Compartimentului financiar, impozite și taxe locale” al Primăriei comunei Batoș,

Având în vedere următoarele temeuri juridice, respectiv:

- a) Titlul IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal;
- b) Hotărârea Guvernului nr. 1/2016 Normele Metodologice de aplicare a Legii nr.227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare
- c) Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală, cu modificările și completările ulterioare;
- d) Legea nr. 209/2017, pentru modificarea și completarea Legii 227/2015
- e) Legea nr. 196/2017, pentru modificarea și completarea Legii 227/2015
- f) OUG nr. 79/2017, pentru modificarea și completarea Legii 227/2015
- g) Hotărârea Consiliului Local nr.48/06.11.2015 privind reîncadrarea pe zone a terenurilor intravilane și extravilane din UAT Batoș;
- h) Adresa nr. 1319 T.A./21.01.2020 emisă de Cabinetul Președintelui Institutului Național de Statistică, afișată pe site-ul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, conform căreia rata inflației pentru anul 2019 este de 3,8%;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.b), alin.4 lit.c), art.139 alin (3) lit. c) și art. 196, alin.1 lit a) din OUG Nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**Propun Consiliului Local Batoș adoptarea unei hotarari privind stabilirea impozitelor si taxelor locale pentru anul 2021**

Pentru comuna Batos sunt stabilite impozite aferent rangului IV zona A, pentru satele Dedrad, Gorenii si Uila impozite aferent rangului V zona A

**I. IMPOZITUL ȘI TAXA PE CLĂDIRI**

**A. Reguli generale**

**Art. 1** (1) Orice persoană fizică care are în proprietate o clădire situată pe teritoriul UAT Batoș, datorează anual impozit pentru acea clădire, exceptând cazul în care în prezentul titlu se prevede diferit.

(2) Pentru clădirile proprietate publică sau privată a statului ori a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, după caz, oricăror entități, altele decât cele de drept public și a cărei destinație finală este nerezidențială, se stabilește taxa pe clădiri, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor,

titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, în condiții similare impozitului pe clădiri

(3) Pe perioada în care pentru o clădire se plătește taxa pe clădiri, nu se datorează impozitul pe clădiri.

### **A1. Impozitul pe clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 2 (1)** Pentru clădirile rezidențiale și clădirile-anexă, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2% asupra valorii impozabile a clădirii. **Propunere - 0,134%.**

(2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfășurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/mp, prevăzută în tabelul următor:

Tipul clădirii		NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2020	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2021
		Valoarea impozabilă	Valoarea impozabilă
		Fără instalații de apa, canalizare, electrice, încălzire	Fără instalații de apa, canalizare, electrice, încălzire
		Lei / m <sup>2</sup>	Lei / m <sup>2</sup>
1.	Clădiri cu pereți de cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare	635,76	659,92
2.	Clădiri cu pereții din lemn, cărămidă nearsă	211,92	219,97
3.	Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din cărămidă arsă sau piatră	185,43	192,48
4.	Construcții anexe corpului principal al unei clădiri, având pereții din lemn, cărămidă nearsă	79,48	82,50
5.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate ca locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. 1-4	75% din suma care s-ar aplica clădirii	75% din suma care s-ar aplica clădirii
6.	În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. 1-4	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

(3) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se ajustează în funcție de rangul localității și zona cu valoarea impozabilă corespunzătoare, din tabelul următor

Zona în cadrul localității	Rangul localității	
A	IV	V
	1,10	1,05

(4) Valoarea impozabilă a clădirii, determinată potrivit prevederilor alin. (1) – (3), se reduce în funcție de vechimea acesteia, după cum urmează:

a) cu 50%, pentru clădirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

b) cu 30%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 50 de ani și 100 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

c) cu 10%, pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

(5) Dacă dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv măsurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determină prin înmulțirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1,40 .

## **A2.Impozitul pe clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art 3** (1) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,2-1,3% asupra valorii care poate fi: **propunere- 0,60 %**

(1) a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

(3) În cazul în care valoarea clădirii nu poate fi calculată conform prevederilor alin. (1), impozitul se calculează prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii impozabile determinate conform art. 2.

## **A3.Calculul impozitului pe clădirile cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice**

**Art. 4** (1) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculează prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform art. 2 cu impozitul determinat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform art. 3.

(2) În cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2.

(3) Dacă suprafețele folosite în scop rezidențial și cele folosite în scop nerezidențial nu pot fi evidențiate distinct, se aplică următoarele reguli:

a) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfășoară nicio activitate economică, impozitul se calculează conform art. 2;

b) în cazul în care la adresa clădirii este înregistrat un domiciliu fiscal la care se desfășoară activitatea economică, iar cheltuielile cu utilitățile sunt înregistrate în sarcina persoanei care desfășoară activitatea economică, impozitul pe clădiri se calculează conform prevederilor art. 3

## **B. Impozitul pe clădiri datorat de persoanele juridice**

**Art. 5** (1) Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între 0,08%-0,2%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **Propunere-0,2% și o majorare de 20%**

(2) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote cuprinse între

0,2%-1,3%, inclusiv, asupra valorii impozabile a clădirii. **Propunere-1,3% si o majorare de 20%**

(3) Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice, utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/țaxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Propunere o majorare de 20%**

(4) În cazul clădirilor cu destinație mixtă aflate în proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determină prin însumarea impozitului calculat pentru suprafața folosită în scop rezidențial conform alin. (1), cu impozitul calculat pentru suprafața folosită în scop nerezidențial, conform alin. (2) sau (3).

(5) Pentru stabilirea impozitului pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul și poate fi:

- a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;
- d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

(6) Valoarea impozabilă a clădirii se actualizează o dată la 3 ani pe baza unui raport de evaluare a clădirii întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării.

(7) În cazul în care proprietarul clădirii nu a actualizat valoarea impozabilă a clădirii în ultimii 3 ani anteriori anului de referință, cota impozitului/țaxei pe clădiri este 5%.

(8) Prevederile alin. (6) nu se aplică în cazul clădirilor care aparțin persoanelor față de care a fost pronunțată o hotărâre definitivă de declanșare a procedurii falimentului.

### **C. Declararea, dobândirea, înstrăinarea și modificarea clădirilor**

**Art 6** (1) Impozitul pe clădiri este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate clădirea la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii sau construirii unei clădiri în cursul anului, proprietarul acesteia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data dobândirii și datorează impozit pe clădiri începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) Pentru clădirile nou-construite, data dobândirii clădirii se consideră după cum urmează:

- a) pentru clădirile executate integral înainte de expirarea termenului prevăzut în autorizația de construire, data întocmirii procesului-verbal de recepție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data terminării efective a lucrărilor;
- b) pentru clădirile executate integral la termenul prevăzut în autorizația de construire, data din aceasta, cu obligativitatea întocmirii procesului-verbal de recepție în termenul prevăzut de lege;
- c) pentru clădirile ale căror lucrări de construcții nu au fost finalizate la termenul prevăzut în autorizația de construire și pentru care nu s-a solicitat prelungirea valabilității autorizației, în condițiile legii, la data expirării acestui termen și numai pentru suprafața construită desfășurată care are elementele structurale de bază ale unei clădiri, în speță

pereti și acoperiș. Procesul-verbal de recepție se întocmește la data expirării termenului prevăzut în autorizația de construire, consemnându-se stadiul lucrărilor, precum și suprafața construită desfășurată în raport cu care se stabilește impozitul pe clădiri.

(4) Declararea clădirilor în vederea impunerii și înscrierea acestora în evidențele autorităților administrației publice locale reprezintă o obligație legală a contribuabililor care dețin în proprietate aceste imobile, chiar dacă ele au fost executate fără autorizație de construire.

(5) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unei clădiri este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul va fi datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra clădirii la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(6) În cazul extinderii, îmbunătățirii, desființării parțiale sau al altor modificări aduse unei clădiri existente, inclusiv schimbarea integrală sau parțială a folosinței, precum și în cazul reevaluării unei clădiri, care determină creșterea sau diminuarea impozitului, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data modificării respective și datorează impozitul pe clădiri determinat în noile condiții începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(7) În cazul desființării unei clădiri, proprietarul are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află clădirea, în termen de 30 de zile de la data demolării sau distrugerii și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor, inclusiv în cazul clădirilor pentru care nu s-a eliberat autorizație de desființare.

(8) În cazul clădirilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea de cadastru, ca anexă la declarația fiscală

(9) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe clădiri

#### **D. Plata impozitului /taxei pe clădiri**

**Art. 7** (1) Impozitul pe clădiri se plătește anual , în două rate egale, până la 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului în curs, se acordă o bonificație de 10 %. – **propun 10%**

(3) Impozitul anual pe clădiri de până la 50 lei inclusiv, datorat aceluiași buget local de către contribuabilii persoane fizice și juridice, se plătește integral până la data de 31 martie inclusiv.

(4) Taxa pe clădiri se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință

## II. IMPOZITUL ȘI TAXA PE TEREN

**Art. 8** (1) Orice persoană care are în proprietate teren situat pe raza teritorial-administrativă a com. Batoș datorează pentru acesta un impozit anual care se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității, zona în care este amplasat terenul

(2) Pentru terenurile proprietate publică sau privată a statului sau a unităților administrativ-teritoriale, concesionate, închiriate, date în administrare ori în folosință, se stabilește taxa pe teren, care reprezintă sarcina fiscală a concesionarilor, locatarilor, titularilor dreptului de administrare sau de folosință, după caz, și se calculează similar impozitului pe teren.

### A. Impozitul/taxa pe terenurile situate în intravilan

**Art. 9** (1) Impozitul/Taxa pe teren se stabilește luând în calcul suprafața terenului, rangul localității în care este amplasat terenul, zona și categoria de folosință a terenului.

(2) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor

ZONA \ RANG	IV (lei/ha) NIVEL 2020	V (lei/ha) NIVEL 2020	IV (lei/ha) NIVEL 2021	V (lei/ha) NIVEL 2021
A	753,38-1894,57 <b>propunere 1500</b>	602,91-1506,75 <b>propunere 1440</b>	782,01 – 1966,56 <b>propunere 1500</b>	625,82-1564,01 <b>propunere 1440</b>

(3) În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Nr. crt.	Zona Categoria de folosință	A (lei/ha) NIVEL 2020	A (lei/ha) NIVEL 2021
1	Teren arabil	35,62	36,97
2	Pășune	26,71	27,72
3	Fâneată	26,71	27,72
4	Vie	58,49	60,71
5	Livadă	66,89	69,43
6	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	35,62	36,97
7	Teren cu ape	20,34	21,11
8	Drumuri și căi ferate	0	0
9	Teren neproductiv	0	0

(5) iar acest rezultat se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel

Rangul localității	Coeficient corecție
IV	1,10
V	1,00

(6) Ca excepție de la prevederile alin. (2) - (5), în cazul contribuabililor persoane juridice, pentru terenul amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, impozitul/țaxa pe teren se calculează conform prevederilor alin. (7) numai dacă îndeplinesc, cumulativ, următoarele condiții:

a) au prevăzut în statut, ca obiect de activitate, agricultură;

b) au înregistrate în evidența contabilă, pentru anul fiscal respectiv, venituri și cheltuieli din desfășurarea obiectului de activitate prevăzut la lit. a).

### B. Impozitul/țaxa pe terenurile situate în extravilan

(7) În cazul unui teren amplasat în extravilan, impozitul/țaxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în următorul tabel, înmulțită cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut la art. 2 alin. (3):

Zona în cadrul localității		Rangul localității	
A		IV	V
		1,10	1,05
Nr. crt.	Categoria de folosință	Impozit (lei/ha) NIVEL 2020	Propunere lei/ha NIVEL 2021
1	Teren cu construcții	37,70	<b>39,13</b>
2	Teren arabil	60,78	<b>63,09</b>
3	Pășune	34,05	<b>35,34</b>
4	Fâneață	34,05	<b>35,34</b>
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1	66,87	<b>69,41</b>
5.1	Vie până la intrarea pe rod	0	<b>0</b>
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1	68,08	<b>70,67</b>
6.1	Livadă până la intrarea pe rod	0	<b>0</b>
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1	19,46	<b>20,20</b>
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție	0	<b>0</b>
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole	7,30	<b>7,58</b>
8.1	Teren cu amenajări piscicole	41,34	<b>42,91</b>
9	Drumuri și căi ferate	0	<b>0</b>
10	Teren neproductiv	0	<b>0</b>

(8) Înregistrarea în registrul agricol a datelor privind clădirile și terenurile, a titularului dreptului de proprietate asupra acestora, precum și schimbarea categoriei de folosință se pot face numai pe bază de documente, anexate la declarația făcută sub semnătura proprie a capului de gospodărie sau, în lipsa acestuia, a unui membru major al gospodăriei.

### Declaraarea și datorarea impozitului și a taxei pe teren

**Art. 10** (1) Impozitul pe teren este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care are în proprietate terenul la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul dobândirii unui teren în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o nouă declarație de impunere la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență se află terenul, în termen de 30 de zile de la data dobândirii, și datorează impozit pe teren începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care dreptul de proprietate asupra unui teren este transmis în cursul unui an fiscal, impozitul este datorat de persoana care deține dreptul de proprietate asupra terenului la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior anului în care se înstrăinează.

(4) În cazul terenurilor la care se constată diferențe între suprafețele înscrise în actele de proprietate și situația reală rezultată din măsurătorile executate în condițiile Legii nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situației reale, dovedite prin lucrări de cadastru. Datele rezultate din lucrările de cadastru se înscriu în evidențele fiscale, în registrul agricol, precum și în cartea funciară, iar impozitul se calculează conform noii situații începând cu data de 1 ianuarie a anului următor celui în care se înregistrează la organul fiscal local lucrarea respectivă, ca anexă la declarația fiscală.

(5) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului sau a taxei pe teren.

### **Plata impozitului și a taxei pe teren**

**Art. 11** (1) Impozitul pe teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie inclusiv, a anului respectiv, se acordă o bonificație de până la 10%. - **propun 10%**

(3) Impozitul pe teren, datorat aceluiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

(4) Taxa pe teren se plătește lunar, până la data de 25 a lunii următoare fiecărei luni din perioada de valabilitate a contractului prin care se transmite dreptul de concesiune, închiriere, administrare ori folosință

## **III. IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT**

**Art. 12** (1) Orice persoană care are în proprietate un mijloc de transport care trebuie înmatriculat/înregistrat în România datorează un impozit anual pentru mijlocul de transport, cu excepția cazurilor în care în prezentul capitol se prevede altfel.

(2) Impozitul pe mijloacele de transport se datorează pe perioada cât mijlocul de transport este înmatriculat sau înregistrat în România.

(3) Impozitul pe mijloacele de transport se plătește la bugetul local al unității administrativteritoriale unde persoana își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz.



(4) În cazul unui mijloc de transport care face obiectul unui contract de leasing financiar, pe întreaga durată a acestuia, impozitul pe mijlocul de transport se datorează de locatar. Calculul impozitului

Impozitul pe mijloacele de transport se calculează în funcție de tipul mijlocului de transport.

(5) În cazul oricăruia dintre autovehiculele din tabelul de mai jos, impozitul pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 de cm<sup>3</sup> sau fracțiune cu suma corespunzătoare din tabel :

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Nivel 2020	Lei/200 cm <sup>3</sup> sau fracțiune din aceasta Nivel 2021
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm <sup>3</sup> , inclusiv	8,48	8,80
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm <sup>3</sup>	9,56	9,92
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm <sup>3</sup> și 2.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	19,08	19,81
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm <sup>3</sup> și 2.600 cm <sup>3</sup> inclusiv	76,30	79,20
5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm <sup>3</sup> și 3.000 cm <sup>3</sup> inclusiv	152,59	158,39
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm <sup>3</sup>	307,28	318,96
7	Autobuze, autocare, microbuze	2543,87	2640,54
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	31,79	33,00
9	Tractoare înmatriculate	19,08	19,81

(6) În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

(7) În cazul unui autovehicul de transport de marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Vehicule cu doua axe	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute Nivel 2020	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Nivel 2020	Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute Nivel 2021	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare Nivel 2021
Masa nu mai puțin de 12 tone, dar nu mai mult de 13 tone	0	150,47	0	156,19
Masa nu mai puțin de 13 tone, dar nu mai mult de 14 tone	150,47	418,55	156,19	434,45
Masa nu mai puțin de 14 tone, dar nu mai mult de 15 tone	418,55	588,08	434,45	610,43
Masa nu mai puțin de 15 tone, dar nu mai mult de 18 tone	588,08	1331,92	610,43	1382,53

Remorci, semiremorci sau rulote (lei)		
	Nivel 2020	Nivel 2021
Până la 1 tone inclusiv	9,54	9,90
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	36,03	37,40
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	55,10	57,19
Peste 5 tone	67,82	70,40

### **Declararea și datorarea impozitului pe mijloacele de transport**

**Art 13** (1) Impozitul pe mijlocul de transport este datorat pentru întregul an fiscal de persoana care deține dreptul de proprietate asupra unui mijloc de transport înmatriculat sau înregistrat în România la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior.

(2) În cazul înmatriculării sau înregistrării unui mijloc de transport în cursul anului, proprietarul acestuia are obligația să depună o declarație la organul fiscal local în a cărui rază teritorială de competență are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data înmatriculării/înregistrării, și datorează impozit pe mijloacele de transport începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(3) În cazul în care mijlocul de transport este dobândit în alt stat decât România, proprietarul datorează impozit începând cu data de 1 ianuarie a anului următor înmatriculării sau înregistrării acestuia în România.

(4) În cazul radierii din circulație a unui mijloc de transport, proprietarul are obligația să depună o declarație la organul fiscal în a cărui rază teritorială de competență își are domiciliul, sediul sau punctul de lucru, după caz, în termen de 30 de zile de la data radierii, și încetează să datoreze impozitul începând cu data de 1 ianuarie a anului următor.

(5) Depunerea declarațiilor fiscale reprezintă o obligație și în cazul persoanelor care beneficiază de scutiri sau reduceri de la plata impozitului pe mijloacele de transport.

### **Plata impozitului**

**Art 14** (1) Impozitul pe mijlocul de transport se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

(2) Pentru plata cu anticipație a impozitului pe mijlocul de transport, datorat pentru întregul an de către contribuabili, până la data de 31 martie a anului respectiv inclusiv, se acordă o bonificație de până la 10% inclusiv.- **propun 10%**

(3) Impozitul anual pe mijlocul de transport, datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice și juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată. În cazul în care contribuabilul deține în proprietate mai multe mijloace de transport, pentru care impozitul este datorat bugetului local al aceleiași unități administrativ-teritoriale, suma de 50 lei se referă la impozitul pe mijlocul de transport cumulat al acestora.

(4) Pentru plata cu întârziere a impozitelor pe clădiri , terenuri și auto, se aplică majorări de întârziere, în conformitate cu prevederile Codului de Procedură Fiscală.

#### **IV. TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI AUTORIZAȚIILOR**

##### **A. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism, a autorizațiilor de construire și a altor avize asemănătoare**

**Art 15.** Orice persoană care trebuie să obțină un certificat, un aviz sau o autorizație menționată în prezentul capitol trebuie să plătească o taxă la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale înainte de a i se elibera certificatul, avizul sau autorizația necesară

Tipul taxei	Nivelul prevazut de Legea nr. 227/2015(lei)	Cota de majorare(%)	Nivelul propus pt. 2021 (lei)
Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, in mediu urban (in mediu rural este 50% din suma)	Taxa –lei		Taxa –lei-
a) până la 150mp inclusiv	între 5,30-6,36	X	3
b)între 151 și 250 mp inclusiv	între 6,37– 7,43		3
c)între 251 și 500 mp inclusiv	între 7,44 – 9,54		4
d)între 501 și 750 mp inclusiv	între 9,55 – 12,72		6
e) între 751 și 1000 mp inclusiv	între 12,73 – 14,84		7
f) peste 1000 mp	14,85 + 0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>	X	7+0,01 lei/m <sup>2</sup> pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește 1000 m <sup>2</sup>
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire rezidentiala sau cladire-anexa	0,5% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire	X	0,5%
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de construire pentru o cladire nerezidentiala	1% din valoarea autorizata a lucrarilor de construire	X	1%
Taxa pentru prelungirea autorizatiei de construire pentru o cladire	30%	X	30%
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala a unei constructii	0,1% din valoarea impozabila a cladirii	X	0.1%
Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări	0-15,90 lei pentru fiecare mp	X	15 lei pentru fiecare mp. afectat
Taxa pentru eliberarea autorizatiei necesare pentru lucrarile de organizare pe santier in vederea realizarii unei constructii care nu sunt incluse in alta autorizatie de constructie	3%	X	3%
Taxa pentru eliberarea autorizatiei de amenajarede tabere de corturi, casute sau rulote ori campinguri si pt. amplasarea corpurilor de afisaj, a firmelor si reclamelor	2%	X	2%
Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	Pana la 8,47 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie	X	8 lei pentru fiecare mp de suprafata ocupata de constructie

Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrari de racorduri si bransamente de apa, canal, gaz, electricitate, etc.	pana la 13,60 lei pentru fiecare racord	X	13
Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	0-9,54	X	9
Taxa pentru eliberarea atestatului de producator pentru produsele agricole	0-80,77	X	60- atestatul 15- carnetul de comerciant
Taxa pentru eliberarea autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică pentru o suprafața de pana la 500 mp. Taxa pentru vizarea anuala este 50% din taxa pentru eliberarea autorizatiei	pana la 4.238,39 lei	X	600 lei

### **B. Taxa pentru eliberarea autorizației în vederea desfășurării unei activități economice sau a altor autorizații similare**

**Art. 16.** Autorizația privind desfășurarea activității de alimentație publică, în cazul în care comerciantul îndeplinește condițiile prevăzute de lege, se emite de către primarul în a cărui rază de competență se află amplasată unitatea sau standul de comercializare.

Taxa acord de funcționare pentru punctele de lucru ale asociațiilor familiale și a persoanelor fizice	120
Taxa acord de funcționare pentru alte categorii de agenți economici	240

### **V. TAXA PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE**

Orice persoană care utilizează un panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate datorează la bugetul local o taxă pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, care se calculează anual, prin înmulțirea numărului de metri pătrați sau a fracțiunii de metru pătrat a suprafeței afișajului pentru reclamă și publicitate cu sumele următoare:

Taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate :	lei/mp/an sau fracțiune de mp	Cota de majorare	lei/mp/an sau fracțiune de mp.
a) in cazul unui afișaj situat in locul in care persoana derulează o activitate economica	pana la 33,91 lei	X	<b>32lei si o majorare de 20%</b>
b) in cazul oricărui alt panou, afișaj sau structura de afișaj pentru reclama si publicitate	pana la 24.37lei	X	<b>23 lei si o majorare de 20%</b>

Persoanele care datorează taxa pentru afișaj in scop de reclama si publicitate, in condițiile prezentei hotărâri, au obligația sa depună o declarație la compartimentul de specialitate al Primariei Batos in termen de 30 de zile de la data instalarii panoului de afișaj in scop de reclama si publicitate. In cazul dezinstalarii panoului se va depune in termen de 30 de zile de la dezinstalare o declaratie pentru recalcularea taxei anuale, astfel incat sa reflecte numarul de luni sau fractiunii din luna dintr-un an calendaristic in care a fost afisat in scop de reclama si publicitate.

## VI. IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Orice persoană care organizează o manifestare artistică, o competiție sportivă sau o altă activitate distractivă are obligația de a plăti impozitul pe spectacole, care se calculează prin aplicarea unei cote de impozitare asupra sumei încasată din vânzarea билетelor, după cum urmează:

a) 2 %, în cazul unui spectacol de teatru, balet, operă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă.

b) 5 %, pentru orice alte manifestări artistice decât cele enumerate la litera

(2) În cazul organizării unei activități de tip videotecă sau discotecă, impozitul pe spectacole se stabilește în funcție de suprafața incintei, după cum urmează:

a) videotecă: 1 leu/m.p./zi

b) discotecă: 2 lei/m.p./zi –propunere 1 leu

## VII. ALTE TAXE LOCALE

-în lei

Taxa zilnică pentru vânzare stradală	20 lei /zi
Taxa terenuri amenajate	1leu /m <sup>2</sup> /lună de funcționare
Taxa terasă construită	1leu /m <sup>2</sup> /lună de funcționare
Taxa formular- compartiment asistență sociala	3 lei
Pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	până la 32 lei, inclusiv – propun 20 lei
Taxa aferenta procedurii de desfacere a casatoriei pe cale administrativa	până la 635,76 lei inclusiv –propun 600 lei
Înregistrarea contractelor de arendă	10 lei /contract
Taxă pentru eliberare adeverință de la Compartimentul Urbanism (introducere în intravilan, categorie de folosință teren)	15 lei
1.Taxa certificat de atestare-edificare a constructiei in carte funciara : - la prima inscriere - reevidentiere	200 lei 20 lei
Taxa pentru procesul verbal de radiere a construcției din cartea funciara	10 lei
taxa pentru inregistrarea vehiculelor care nu sunt supuse inmatricularii la nivelul comunei care include și cv. placuțe	- pentru tractoare – 50 lei - pentru motoscuter- 50 lei -pentru carute – 50 lei
taxa mijloace de transport înmatriculate local	- pentru tractoare – 50 lei

Taxa pentru remăsurarea terenurilor pentru care s-au emis titluri de proprietate sau pentru restabilirea limitelor de hotar, pentru fiecare număr topografic	100 lei
Taxa pentru închiriere buldoexcavator	100 lei/oră
Taxa pentru inchirierea tractor+remorca	100 lei/oră

### Alte taxe speciale

#### a) Taxa pentru PAZA

- taxa pază 20 lei/gospodărie
- taxa pază 10 lei/casă nelocuită sau gospodărie cu o singură persoană

#### b) Taxă pentru SALUBRITATE:

1) Se stabilește taxa specială de salubritate la 50 lei/an de membru de familie dar nu mai mult de 5 persoane dintr-o gospodărie .

2) Pentru persoanele non-casnici taxa salubritate este de 450 lei/ tona deseuri colectate. Taxa minima este de 600 lei/tona/an cine are mai mult de 1 tona se depune o declaratie cu diferenta.

c) Tarif de gestionare pentru fondurile cinegetice cf L. 407/2006 Vanatorii si a protectiei fondului cinegetic.

Efectuarea calculului pentru stabilirea tarifului a fiecărui fond de vanatoare se face tabelar, conform modelului:

Nr. crt.	Categoria de folosință a terenului	Specii de faună existente	Suprafața ocupată pe categoria de folosință (ha)	Tarif unitar (euro/ha)	Tarif total (euro) (col. 3 x col. 4)
0	1	2	3	4	5
1.	Pășuni și izlazuri			0,1	
2.	Padure	Mistreț, cerb comun, cerb lopătar, căprior, iepure, fazan		1	

În cazul fondurilor cinegetice pentru care s-au încheiat contracte de gestionare a faunei de interes cinegetic, gestionarul asigură plata tarifului de gestionare in procent de 72% din tarif, proprietarilor terenurilor.

### AUTOFINANȚATE

Taxa de inchiriere teren sintetic pentru fotbal este de:

- 20 lei/ora ziua
- 30 lei/ora în nocturna.

## **Taxa privind stabilirea taxei de închiriere a Căminelor Culturale din comuna Batoș și a taxei de închiriere a terenului sintetic pentru anul 2021**

Pentru anul 2021 propun următoarele taxe de închiriere pentru Căminele Culturale din comună cu diverse ocazii, nunți, spectacole, adunări publice pe diverse teme sau mese festive.

**I. 1.** Taxa de închiriere pentru nunți în care este inclusă suma de **100** lei pentru **curățenie:**

- **800** lei pentru Căminul Cultural din localitatea **Batoș**.
- **800** lei pentru Căminul Cultural din localitatea **Dedrad**.
- **500** lei pentru Căminul Cultural din localitatea **Goreni**.
- **800** lei pentru Căminul Cultural din localitatea **Uila**.

**2.** Alte taxe de închiriere a Căminelor Culturale din comună :

- **20** lei /ora pentru spectacole, ședințe sau alte adunări publice și alte situații care nu sunt enumerate la prezenta și pentru curățenie 30 lei.
- **300** lei pentru Camin Cultural **Batoș, Dedrad și Uila** , **230** lei pentru Caminul Cultural **Goreni**, în care este inclusă suma de **80** lei pt. **curățenie**, pentru mese organizate cu diverse evenimente și la care se adaugă contravaloarea gazului metan,apei și curentului electric consumat.
- **400** lei pentru Caminul Cultural **Batoș Dedrad**, și **Uila**, **300** lei pentru Caminul Cultural **Goreni**, în care este inclusă suma de 100 lei pt. curățenie, pentru baluri și discoteci la care se adaugă contravaloarea gazului

**3.** Pentru mesele organizate la înmormântări se achita numai contravaloarea gazului metan, apei și curentului electric consumat și suma pentru curățenie- **80** lei.

**4.** Taxe de garanții pentru plata eventualelor pagube produse la mobilier sau a veselei:

- pentru nunți 200 lei .
- pentru mese organizate și înmormântări 100 lei .

**II.** Sunt scutite de la plata taxei de închiriere a căminelor culturale spectacolele și manifestările culturale organizate de elevi și formații culturale locale precum și ședințele și manifestările organizate de primăria Batoș și Consiliul Local.

### **Facilități fiscale**

Sunt scutite conform legii de plata impozitelor și taxelor locale:

1 Veteranii de război, vădulele de război și vădulele nerescăturate ale veteranilor de război, proprietari sau coproprietari;

2. Persoane fizice beneficiari al Decretului-lege nr.118/1990, proprietari sau coproprietari;

3. persoanele cu handicap grav sau accentuat și a persoanele încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat și ai minorilor încadrați în gradul I de invaliditate, proprietari sau coproprietari;

4. cetățenii de onoare ai comunei Batoș

Scutirea de la plata impozitului pe clădiri se aplică doar clădirii folosite ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la punctele 1, 2, 3 și 4

Scutirea de la plata impozitului pe teren se aplică terenului aferent clădirii utilizate ca domiciliu de persoanele fizice prevăzute la punctele 2 , 3 și 4 (curte,grădină)

Scutirea de la plata taxei asupra mijloacelor de transport se aplică doar pentru un singur mijloc de transport la alegere persoanele fizice prevăzute la punctele 1, 2 și 3

5. pentru taxele speciale și alte taxe locale nu se acorda scutire pentru categoriile de contribuabili susmenționate

### **Majorarea impozitelor și taxelor locale de consiliile locale**

(1) Consiliul local, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor de timbru și a taxelor extrajudiciare de timbru, cu până la 50% față de nivelurile maxime stabilite de lege

(2) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, consiliul local poate majora impozitul pe teren cu până la 500%, începând cu al treilea an, în condițiile stabilite prin hotărâre a consiliului local.

(3) Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan.

(4) Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor prevăzute la alin. (3) se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

(5) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin. (3) se stabilesc prin hotărâre a consiliului local

(6) Hotărârile consiliului local stabilite potrivit alin. (5) au caracter individual.

### **Sanțiuni**

1. Constituie contravenții următoarele fapte, dacă nu au fost săvârșite în astfel de condiții încât să fie considerate, potrivit legii, infracțiuni:

**a) depunerea peste termen a declarațiilor de impunere prevăzute** la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5), alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) – Cod fiscal

**b) nedepunerea declarațiilor de impunere prevăzute** la art. 461 alin. (2), (6), (7), alin. (10) lit. c), alin. (12) și (13), art. 466 alin. (2), (5) și alin. (7) lit. c), alin. (9) și (10), art. 471 alin. (2), (4), (5) și alin. (6) lit. b) și c), art. 474 alin. (7) lit. c), alin. (11), art. 478 alin. (5) și art. 483 alin. (2) – Cod fiscal

2. Contravenția prevăzută la lit. a) se sancționează cu amendă de la **74 lei la 296 lei,-**  
**propunere 100 lei**

lit. b) se sancționează cu amendă de la **296 lei la 6737 lei,-**  
**propunere 350 lei**

3. În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (2) și (3) se majorează cu **300%**.

4. Constatarea contravențiilor și aplicarea sancțiunilor se fac de către Serviciul Impozite și Taxe din cadrul UAT Batos

5. Contravențiilor prevăzute în prezentul capitol li se aplică dispozițiile [Ordonanței Guvernului nr. 2/2001](#) privind regimul juridic al contravențiilor, aprobată cu modificări și completări prin [Legea nr. 180/2002](#), cu modificările și completările ulterioare.

**Inspector;**

**MARCUS MARIA**