



**AVIZAT**  
**Secretar general**  
**Macarie Marcela**

**PROIECT DE HOTARARE**  
**Nr. 5266/25.10.2021**

**privind trecerea unor imobile din domeniul public in domeniul privat al comunei Batos,**  
**precum si actualizarea si completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul**  
**privat al comunei Batos**

Consiliul local al comunei Batos, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Văzând Referatul de aprobare nr. 5266 din 25.10.2021 întocmit de domnul primar Cotoi Dumitru si Raportul de specialitate nr. 5267/25.10.2021 întocmit de domnul viceprimar Gliga Ioan si avizele comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local;

Avand în vedere prevederile Referatului de admitere al BCPI Reghin nr. 17376/2021, Hotararii Consiliului Local Batos nr. 43/2021, Certificatului de urbanism nr. 20/2021, Actului de dezmembrare nr. 1949/2021 si ale art. 864 din Codul civil, CF-urile nr. 54975/Batos, 54976/Batos, art. 361 alin. 2 si 3, art. 129 alin. 2 lit. „c” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

In conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica, republicata, art. 6 alin. 3 , art. 30 alin. 1 lit. ”c” din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnica legislativa pentru elaborarea actelor normative, R, cu modificarile si completarile ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. 3, lit. „g” si ale art. 196 alin. (1), lit. „a” din Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,

**H o t ă r ă ș t e:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea din domeniul public in domeniul privat al comunei Batos a imobilelor – teren intravilan, identificate in :

- CF nr. 54975/Batos, nr. cad. 54975 cu suprafata de 800 mp, arabil, situat in Dedrad, nr. 66;
- Lot. 2 – CF nr. 54976/Batos, nr. cad. 54796 cu suprafata de 1000 mp, arabil, situat in Dedrad, nr. 66;

**Art. 2.** Se aproba actualizarea si completarea Inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale Batos cu bunurile imobile prevazute la art. 1 din prezenta hotarare.

**Art. 3.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Primarul comunei Batos si Compartimentul financiar-contabil.

**Art. 4.** Prezenta hotarare se comunica la: Institutia Prefectului- Judetul Mures, primarului comunei, dosar, Compartimentului financiar-contabil, BCPI Reghin, publicare in Monitorul Oficial al comunei Batos.

Prezenta hotărâre a fost adoptată de Consiliul local al Comunei Batoș în ședință ordinară, cu respectarea prevederilor art.139 alin.(3) din O.U.G. nr.57/2019 Codul administrativ, respectiv cu un număr de                      voturi ”pentru” din numărul de 13 consilieri în funcție.

**INITIATOR,**  
**PRIMAR**  
**Cotoi Dumitru**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Nr. 5266 din 25.10.2021

**REFERAT DE APROBARE**  
**la proiectul de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public in**  
**domeniul privat al comunei Batos**

Avand in vedere numeroasele solicitari ale tinerilor din comuna pentru atribuirea in folosinta gratuita a unei suprafete de teren in vederea construirii de locuinte s-a demarat intocmirea prezentul proiect de hotarare.

Conform Hotararii Consiliului Local Batos nr. 43/2021 s-a aprobat documentatia de dezmembrare pentru imobilul teren in suprafata de 1900 mp, s-a emis Certificatul de urbanism nr. 20/2021, s-a intocmit actul de dezmembrare nr. 1949/2021 de catre notarul public si s-a rectionat lucrarea de catre BCPI Reghin.

Terenurile cu suprafata de 1900 mp sunt identificate in:

- CF nr. 54975/Batos, nr. cad. 54975, cu suprafata de 800 mp, categoria de folosinta arabil, situat in Dedrad, nr. administrativ 66;
- CF nr. 54976/Batos, nr. cad.54976, cu suprafata de 1000 mp, categoria de folosinta arabil, situat in Dedrad, nr. administrativ 66 si fac parte din inventarul domeniului public al comunei Batos, nu se afla in litigiu si nu este solicitat la retrocedare in baza legilor fondului funciar.

Având în vedere prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare și prevederile Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Ținând cont de faptul că în conformitate cu prevederile art. 136 alin. (8) litera a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, fiecare proiect de hotărâre înscris pe ordinea de zi a consiliului local este supus dezbaterii numai dacă este însoțit de referatul de aprobare semnat de inițiator.

Fata de cele prezentate mai sus, propun intocmirea proiectului de hotarare.

**Întocmit,**  
**PRIMAR**  
**Cotoi Dumitru**



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL MUREȘ**  
**COMUNA BATOȘ**

Web: [www.primariabatos.ro](http://www.primariabatos.ro), E-mail: [batos@cjmures.ro](mailto:batos@cjmures.ro)  
Batoș 547085, nr. 302, Telefon / Fax 0265 544212

Nr. 5267 din 25.10.2021

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotarare privind trecerea unor imobile din domeniul public in**  
**domeniul privat al comunei Batos**

Bunurile imobile pentru care se propune aprobarea trecerii din domeniul public in domeniul privat al comunei Batos sunt identificate in CF nr. 54975/Batos, nr. cad.54975 cu suprafata de 800 mp, arabil, situat in Dedrad, nr. 66 si CF nr. 54976/Batos, nr. cad.54976 cu suprafata de 1000 mp, arabil, situat in Dedrad, nr. 66 fiind evidentiata in inventarul domeniului public al comunei Batos.

Avand in vedere numeroasele solicitari ale tinerilor din comuna pentru atribuirea in folosinta gratuita a unei suprafete de teren pentru teren in vederea construirii de locuinte.

Imobilul teren nu se afla in litigiu si nu este solicitat la retrocedare in baza legilor fondului funciar.

Prin schimbarea apartenentei acestui teren in sensul trecerii din domeniul public in domeniul privat al U.A.T. nu se vor produce modificari care sa afecteze satisfacerea interesului public si mai mult aapreciez ca zona in cauza se va dezvoltata din punct de vedere arhitectural si ambiental prin dezvoltarea fondului construit si al activitatilor desfasurate in zona.

Fata de cele prezentate mai sus, supunem dezbaterii Consiliului Local proiectul de hotarare mai sus mentionat.

**Întocmit,**  
**VICEPRIMAR**  
**Gliga Ioan**