

**DEVIZ GENERAL**  
al obiectivului de investiții

**„REȚEA DE CANALIZARE ÎN LOCALITATEA BATOȘ ȘI GORENI, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ”**

Nr. Crt	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare <sup>2</sup> (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1</b>				
<b>Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului			
1.2.	Amenajarea terenului			
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>				
<b>CAPITOLUL 2</b>				
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului</b>				
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>151.408,00</b>	<b>28.767,52</b>	<b>180.175,52</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>				
<b>Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	12.500,00	2.375,00	14.875,00
	3.1.1. Studii de teren	7.000,00	1.330,00	8.330,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	500,00	95,00	595,00
	3.1.3. Alte studii specifice	5.000,00	950,00	5.950,00
3.2.	Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	5.000,00	950,00	5.950,00
3.3.	Expertizare tehnică			
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor			
3.5.	Proiectare	208.000,00	39.520,00	247.520,00
	3.5.1. Temă de proiectare			
	3.5.2. Studiu de fezabilitate			
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	87.500,00	16.625,00	104.125,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	35.000,00	6.650,00	41.650,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	10.500,00	1.995,00	12.495,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	75.000,00	14.250,00	89.250,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	27.000,00	5.130,00	32.130,00
3.7.	Consultanță	37.000,00	7.030,00	44.030,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	37.000,00	7.030,00	44.030,00
	3.7.2. Auditul financiar			
3.8.	Asistență tehnică	68.000,00	12.920,00	80.920,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	58.000,00	11.020,00	69.020,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>357.500,00</b>	<b>67.925,00</b>	<b>425.425,00</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>				
<b>Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
<b>4.1.</b>	Construcții și instalații	10.261.628,60	1.949.709,43	12.211.338,03
<b>4.2.</b>	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	129.159,04	24.540,22	153.699,26
<b>4.3.</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.997.590,48	379.542,19	2.377.132,67
<b>4.4.</b>	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
<b>4.5.</b>	Dotări			
<b>4.6.</b>	Active necorporale			
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>12.388.378,12</b>	<b>2.353.791,84</b>	<b>14.742.169,96</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
<b>5.1.</b>	Organizare de șantier	89.014,46	16.912,75	105.927,21
	<b>5.1.1.</b> Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	89.014,46	16.912,75	105.927,21
	<b>5.1.2.</b> Cheltuieli conexe organizării șantierului			
<b>5.2.</b>	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	116.943,31		116.943,31
	<b>5.2.1.</b> Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare			
	<b>5.2.2.</b> Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	53.156,05		53.156,05
	<b>5.2.3.</b> Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	10.631,21		10.631,21
	<b>5.2.4.</b> Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	53.156,05		53.156,05
	<b>5.2.5.</b> Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare			
<b>5.3.</b>	Cheltuieli diverse și neprevăzute	550.907,29	104.672,39	655.579,68
<b>5.4.</b>	Cheltuieli pentru informare și publicitate			
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>756.865,07</b>	<b>121.585,13</b>	<b>878.450,21</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>6.1.</b>	Pregătirea personalului de exploatare	8.500,00	1.615,00	10.115,00
<b>6.2.</b>	Probe tehnologice și teste	75.000,00	14.250,00	89.250,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>83.500,00</b>	<b>15.865,00</b>	<b>99.365,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>13.737.651,19</b>	<b>2.587.934,51</b>	<b>16.325.585,69</b>
<b>din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>10.631.210,10</b>	<b>2.019.929,93</b>	<b>12.651.140,02</b>

**Data:**  
27.10.2021

**Beneficiar/Investitor,**  
COMUNA BATOȘ

1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.