

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

„SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE APE UZATE ÎN LOCALITATEA DEDRAD, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ”

| Nr. Crt | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare ² (fără TVA) | TVA | Valoare cu TVA |
|--|---|------------------------------------|------------------|-------------------|
| | | lei | lei | lei |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1. | Obținerea terenului | | | |
| 1.2. | Amenajarea terenului | | | |
| 1.3. | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | | | |
| 1.4. | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | | | |
| TOTAL CAPITOL 1 | | | | |
| CAPITOLUL 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| TOTAL CAPITOL 2 | | 121,408.00 | 23,067.52 | 144,475.52 |
| CAPITOLUL 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1. | Studii | 12,500.00 | 2,375.00 | 14,875.00 |
| | 3.1.1. Studii de teren | 7,000.00 | 1,330.00 | 8,330.00 |
| | 3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului | 500.00 | 95.00 | 595.00 |
| | 3.1.3. Alte studii specifice | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.2. | Documentații - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.3. | Expertizare tehnică | | | |
| 3.4. | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | | | |
| 3.5. | Proiectare | 190,000.00 | 36,100.00 | 226,100.00 |
| | 3.5.1. Temă de proiectare | | | |
| | 3.5.2. Studiu de fezabilitate | | | |
| | 3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 87,500.00 | 16,625.00 | 104,125.00 |
| | 3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 35,000.00 | 6,650.00 | 41,650.00 |
| | 3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 10,500.00 | 1,995.00 | 12,495.00 |
| | 3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție | 57,000.00 | 10,830.00 | 67,830.00 |
| 3.6. | Organizarea procedurilor de achiziție | 120,000.00 | 22,800.00 | 142,800.00 |
| 3.7. | Consultanță | 67,000.00 | 12,730.00 | 79,730.00 |
| | 3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 67,000.00 | 12,730.00 | 79,730.00 |
| | 3.7.2. Auditul financiar | | | |
| 3.8. | Asistență tehnică | 125,083.00 | 23,765.77 | 148,848.77 |
| | 3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului | 38,000.00 | 7,220.00 | 45,220.00 |
| | 3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor | 19,000.00 | 3,610.00 | 22,610.00 |
| | 3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 19,000.00 | 3,610.00 | 22,610.00 |
| | 3.8.2. Dirigenție de șantier | 87,083.00 | 16,545.77 | 103,628.77 |
| TOTAL CAPITOL 3 | | 519,583.00 | 98,720.77 | 618,303.77 |

| CAPITOLUL 4 | | | | |
|---|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1. | Construcții și instalații | 8,465,392.16 | 1,608,424.51 | 10,073,816.67 |
| 4.2. | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 94,457.89 | 17,947.00 | 112,404.89 |
| 4.3. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 2,799,700.07 | 531,943.01 | 3,331,643.08 |
| 4.4. | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | | | |
| 4.5. | Dotări | | | |
| 4.6. | Active necorporale | | | |
| TOTAL CAPITOL 4 | | 11,359,550.12 | 2,158,314.52 | 13,517,864.64 |
| CAPITOLUL 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1. | Organizare de șantier | 27,000.00 | 5,130.00 | 32,130.00 |
| | 5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 27,000.00 | 5,130.00 | 32,130.00 |
| | 5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului | | | |
| 5.2. | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 95,790.84 | | 95,790.84 |
| | 5.2.1. Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | | | |
| | 5.2.2. Cota arerenta ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 43,541.29 | | 43,541.29 |
| | 5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 8,708.26 | | 8,708.26 |
| | 5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 43,541.29 | | 43,541.29 |
| | 5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | | | |
| 5.3. | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 33,201.63 | 6,308.31 | 39,509.94 |
| 5.4. | Cheltuieli pentru informare și publicitate | | | |
| TOTAL CAPITOL 5 | | 155,992.47 | 11,438.31 | 167,430.78 |
| CAPITOLUL 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1. | Pregătirea personalului de exploatare | 2,500.00 | 475.00 | 2,975.00 |
| 6.2. | Probe tehnologice și teste | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 |
| TOTAL CAPITOL 6 | | 17,500.00 | 3,325.00 | 20,825.00 |
| TOTAL GENERAL | | 12,174,033.59 | 2,294,866.13 | 14,468,899.71 |
| din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 8,708,258.05 | 1,654,569.04 | 10,362,827.08 |

Data: 24.07.2023

Beneficiar/Investitor,
COMUNA BATOȘ

Proiectant:



1) Devizul general este parte componentă a studiului de fezabilitate/documentației de avizare a lucrărilor de intervenții.

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : „ SISTEM DE CANALIZARE MENAJERĂ ȘI STAȚIE DE EPURARE APE UZATE ÎN LOCALITATEA DEDRAD, COMUNA BATOȘ, JUDEȚUL MUREȘ ”

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 121,408.00 | 23,067.52 | 144,475.52 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 121,408.00 | 23,067.52 | 144,475.52 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 12,500.00 | 2,375.00 | 14,875.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 5,000.00 | 950.00 | 5,950.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | 190,000.00 | 36,100.00 | 226,100.00 |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 87,500.00 | 16,625.00 | 104,125.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 35,000.00 | 6,650.00 | 41,650.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 10,500.00 | 1,995.00 | 12,495.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 57,000.00 | 10,830.00 | 67,830.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 120,000.00 | 22,800.00 | 142,800.00 |
| 3.7 | Consultanță | 67,000.00 | 12,730.00 | 79,730.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 125,083.00 | 23,765.77 | 148,848.77 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 519,583.00 | 98,720.77 | 618,303.77 |
| Capitolul 4 | | | | |
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 8,465,392.16 | 1,608,424.51 | 10,073,816.67 |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 8,465,392.16 | 1,608,424.51 | 10,073,816.67 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 94,457.89 | 17,947.00 | 112,404.89 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 94,457.89 | 17,947.00 | 112,404.89 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 2,799,700.07 | 531,943.01 | 3,331,643.08 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 2,799,700.07 | 531,943.01 | 3,331,643.08 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| 4.5 | Dotări | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |

| | | | | |
|---|--|----------------------|---------------------|----------------------|
| 4.6 | Active necorporale | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 11,359,550.12 | 2,158,314.52 | 13,517,864.64 |
| Capitolul 5 | | | | |
| Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 27,000.00 | 5,130.00 | 32,130.00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 27,000.00 | 5,130.00 | 32,130.00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | | 0.00 | 0.00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 95,790.84 | 0.00 | 95,790.84 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 43,541.29 | 0.00 | 43,541.29 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 8,708.26 | 0.00 | 8,708.26 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 43,541.29 | 0.00 | 43,541.29 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 33,201.63 | 6,308.31 | 39,509.94 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 155,992.47 | 11,438.31 | 167,430.78 |
| Capitolul 6 | | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 2,500.00 | 475.00 | 2,975.00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 15,000.00 | 2,850.00 | 17,850.00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 17,500.00 | 3,325.00 | 20,825.00 |
| | TOTAL GENERAL | 12,174,033.59 | 2,294,866.12 | 14,468,899.71 |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 8,708,258.05 | 1,654,569.03 | 10,362,827.08 |

| | |
|---|----------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 14,468,899.71 |
| buget de stat | 13,969,595.94 |
| buget local | 499,303.77 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|----------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 11,359,550.12 | 0.00 |
| Valoare investitie | 12,174,033.59 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investiției | 8,132.29 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 1,643.35 | 0.00 |

| | |
|---|------------|
| Data | 10/27/2021 |
| Curs Euro | 4.9486 |
| Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (locuitor beneficiari/locuitori echivalenți beneficiari/km) | 1497 |

Data: 24.07.2023

Beneficiar:

Proiectant:

